

庆阳市钢结构厂房验厂安全检测技术鉴定中心

产品名称	庆阳市钢结构厂房验厂安全检测技术鉴定中心
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	庆阳市新闻:钢结构验厂检测单位 厂房鉴定新闻:钢结构厂房检测报告 新闻检测中心:厂房验厂检测费用
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

庆阳市钢结构厂房验厂安全检测技术鉴定中心@今日新闻

二、为了避免类似工程事故的发生，施工人员要严格遵守施工规范，注意采用合理的施工顺序，安装必要的构造措施，保证实际结构与计算模型的一致性。2) 柱脚锚栓偏移。柱脚锚栓在基础中的精确预埋一直是钢结构施工中存在的常见问题。在浇筑基础混凝土前，不对预埋件位置进行复核或者复核不准确，还有锚栓固定不牢固，在浇筑混凝土过程中锚栓变形、错位，都会造成柱脚锚栓位置偏移。为了避免此类问题的发生，施工时应采取措施保证柱脚锚栓的位置准确，在浇筑基础混凝土前，对预埋件位置进行复核。刚架和支撑等配件安装就位，并经检测和校正几何尺寸确认无误后，应对柱脚底板和基础顶面之间的空间采用灌浆料填实，避免二次浇灌层灌不满、有空洞的情况发生。3) 节点连接问题。多跨门式钢架中柱常设计为摇摆柱，摇摆柱柱顶和斜梁的连接应为铰接，而在实际工程的施工中常把摇摆柱和斜梁焊死，铰节点改为刚节点，使实际工程与设计计算模型不符，形成安全隐患，造成事故发生。三、门式钢架的梁梁、梁柱节点很多是靠端板通过摩擦型高强螺栓连接，端板接触面要做摩擦处理，需要保证端板接触达到紧密贴合。由于加工要求不严，腹板与端板间又有夹角偏差，现场安装时出现2块端板完全合不拢，有很大的缝隙，严重影响高强螺栓受力，安装时强行用高强螺栓拉在一起，仍留下缝隙，给工程安全埋下隐患。对于此类问题，可采用在有缝隙的端板间加钢垫板的方法进行处理，钢垫板的尺寸和缝隙的尺寸相同，但是此种处理方法实施起来并不容易，每个缝隙尺寸不同，钢垫板尺寸也不同。因此，还是要在加工、施工和安装过程中提高精准度，避免此类问题的产生，也避免了以后处理的麻烦。对于焊接节点，需要根据焊缝的质量等级进行外观质量检查或者焊缝探伤。1.2

混凝土柱 钢梁结构形式 混凝土柱 钢梁结构形式是现场检测中经常遇到的情况，一些厂家为了节约钢材、降低造价采用了此种结构形式。在结构受力上，混凝土柱 钢梁结构与门式刚架明显不同。门式刚架结构中，梁柱节点为刚接，而钢梁和混凝土柱的连接是无法做成经济、适用、安全可靠的刚节点的，梁端一般采用螺栓铰接连接，此时钢梁中部弯矩比相同跨度的门式刚架中钢梁弯矩大得多。实际工程中，有些业主擅自将原设计的门式刚架改为混凝土柱 钢梁结构，钢梁截面仍然采用原截面，这是相当危险的。

也有些工程中，钢梁截面虽然满足要求，但是钢梁与混凝土柱的连接节点采用钢梁与柱顶预埋件简单焊

接或者干脆直接将钢梁放在混凝土柱上，这些做法都是不符合要求的。还有部分工程跨度较大，此时屋面钢梁对混凝土柱产生很大的水平推力，如果不能保证柱的强度要求，可在梁下设钢拉杆抵消部分或全部水平力。四、钢结构对于此种结构，设计施工人员一定要熟悉结构概念，处理好钢梁和混凝土柱的连接，保证实际工程与结构计算模型相符。实际工程中，钢屋架 混凝土柱结构形式也很常见，此种结构形式比钢梁 混凝土柱结构形式更为经济适用。1.3 在原有多层建筑上加层扩建轻钢结构 现场检测中经常碰到在已建成的砌体或者钢筋混凝土多层建筑上加层，为了减轻荷载，采用门式钢架轻钢结构。此种结构形式中，2 种结构阻尼比不同，上下 2 部分的刚度存在突变，属于超规范、超规程设计。一般情况下，设计单位通常将新加钢结构按照一般条件独立设计，将反力传于原结构进行设计计算，门式刚架与原结构连接采用植筋锚栓，其规格数量按照在地面上布置的计算结果选用。如此处理，缺乏理论依据，在地震发生时可能会出现安全事故。钢结构荷载检测鉴定权威机构

对于此种结构，设计计算时可参照现行《建筑抗震设计规范》5.2.4

条处理：“采用底部剪力法时，突出屋面的屋顶间、女儿墙、烟囱等的地震作用效应，宜乘以增大系数 3，此增大部分不应往下递，但与该突出部分相连的构件应予计入”。此外，应对新旧建筑结构进行整体分析，对基础进行复核算，若加层后原建筑结构承载力有不满足规范要求的构件，则需要及时进行加固处理。1.4 积灰影响 在检测冶金重工业钢结构厂房时，普遍现象是屋面、钢屋架或者钢梁的积灰较严重，没有即时清理积灰。国内由于积灰过大引起的屋面垮塌事故较多。一般的冶金厂房都没有的除尘环保系统，也没有建立严格的清灰制度，造成积灰越来越多，*终由于局部积灰超载引起事故。对于设计人员，在钢结构设计总说明中应注明是否考虑积灰或所考虑的积灰荷载值，便于使用单位定期检查清理。

房屋安全检测鉴定的一般过程：

1、检测项目 通过对房屋建筑、结构、装修材料、设备等进行全面检测，建立和完善房屋质量档案，评价房屋质量的过程。2、适用范围 保护建筑等需要进行全面检测的房屋。3、检测内容及过程 主要检测参数有：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。4、非现场检测项目 a.混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度； b.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。 c. 木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。检测内容过程：1、调查房屋的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。3、抽样检测房屋承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。4、检测房屋的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。5、检测房屋倾斜和不均匀沉降现状。

建筑物安全鉴定业务1、建筑物结构安全性鉴定（1）营业性娱乐场所、旅馆业等公共场所的建筑，需要在许可审批前进行建筑物的安全性鉴定2）在施工场地周边的建筑物，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对建筑物进行安全性鉴定。（3）临时性建筑物需要延长使用期的时候，对建筑物的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议。