

# 东莞外资企业验厂安全检测鉴定报告

产品名称	东莞外资企业验厂安全检测鉴定报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/平方
规格参数	今日新闻:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

## 产品详情

专家推荐的加固实力企业，全国综合排名前50。业务遍及全国各市，技术精湛、实力雄厚！承接全国做房屋结构安全检测鉴定工程，广告牌钢结构检测鉴定工程，厂房荷载安全检测鉴定，旧房危房安全检测鉴定，资质证书齐全，国家一级工程师，甲级单位。深圳市厂房质量检测鉴定中心，广州市房屋质量检测鉴定中心，珠海市房屋质量检测检测鉴定中心，东莞市房屋质量检测检测鉴定中心

### 一、厂房安全检测鉴定中心工程竣工验收和专业工程验收

以单位工程或某专业工程内容为对象，签订建设工程施工合同的，达到竣工条件后，承包人可单独进行交工，发包人根据竣工验收的依据和标准，按施工合同约定的工程内容组织竣工验收，比较灵活地适应了目前工程承包的普遍性。按照现行建设工程项目划分标准，单位工程是单项工程的组成部分，有的施工图纸，承包人施工完毕，征得发包人同意，或原施工合同已有约定的，可进行分阶段验收。这种验收方式，在一些较大型的、群体式的、技术较复杂的建设工程中比较普遍地存在。我国加入世贸组织后，建设工程领域利用外资或合作搞建设的会越来越多，采用惯例的做法也会日益增多。(工业厂房)分段验收或中间验收的做法也符合惯例，它可以有效控制分项、分部和单位工程的质量，保证建设工程项目系统目标的实现。我国近几年来也借鉴了上的一些经验和做法，修订了施工合同示范文本，增加了中间交工的条款。新的《建设工程施工合同(示范文本)》GF—1999—0201“通用条款”32.6款规定：“中间交工工程的范围和竣工时间，双方在专用条款内约定，其验收程序按本通用条款32.4款办理”。

### 二、外商厂房验厂检测与评定

1. 既有建筑物结构性能和质量安全检测鉴定、评估；
2. 建筑工程事故检测鉴定；
3. 建筑结构应力、变形施工监测；
4. 结构抽芯、回弹和超声检测、结构荷载试验；

5. 工程测量、基坑监测；
6. 混凝土与钢结构检测试验；
7. 混凝土表面及内部缺陷检测；
8. 裂缝检测、沉降观测；
9. 砌体灰缝砂浆强度检测；
10. 混凝土及砌体腐蚀层厚度检测；
11. 钢筋直径、数量与锈蚀程度检测；
12. 混凝土后锚固件或节点抗拔和抗剪性检测；
13. 各种结构的载荷试验。

三、工业厂房钢结构工程材料及焊接质量检测项目包括：东莞外资企业验厂安全检测鉴定报告  
新闻不考虑

- 1、钢材的抽样复验：钢材原材料力学及工艺性能检验，60t为一个检验批；
- 2、高强度螺栓连接副预拉力或扭矩系数的复检。同一材料、炉号、螺纹规格、长度、机械加工、热处理工艺及表面处理工艺的螺栓为同批，同批数量3000套。扭剪型高强度螺栓和高强度大六角头螺栓，按施工现场待安装的螺栓批中随机抽取，每批取8套进行复检。
- 3、摩擦面抗滑移系数检测，按制造厂和安装单位，分别以钢结构制造批为单位进行抗滑移系数试验。制造批可按单位工程的工程量每2000t为一批，每种表面处理工艺单独检验，每批三组试件。
- 4、焊缝超声波（x射线）无损检测：
  - 1）、设计要求全焊透的一、二级焊缝应采用声波探伤进行内部缺陷的检验，超声波探伤不能对缺陷作出判断时，应采用射线探伤，其内部缺陷分级及探伤方法应符合现行国家标准《钢焊缝手工超声波探伤方法和探伤结果分级》GB 11345或《钢熔化焊对接接头射线照相和质量分级》GB 3323的规定。
  - 2）、焊接球节点网架焊缝、螺栓球节点网架焊缝及圆管T、K、Y形节点相贯焊缝，其内部缺陷分级及探伤方法应分别符合国家现行标准《焊接球节点钢网架焊缝超声波探伤方法及质量分级法》JG/T 3034.1、《螺栓球节点钢网架焊缝超声波探伤方法及质量分级法》JG/T 3034.2、《建筑钢结构焊接技术规程》JGJ 81的规定。
  - 3）、钢结构无损检测应在焊接外观检测合格后方可进行；同时，监理人员应在现场对无损检测进行旁站监理，并做好记录。
  - 4）、一级焊缝质量等级内部缺陷超声波探伤比例100%，二级焊缝质量等级内部缺陷超声波探伤比例20%；
  - 5）、对工厂制作焊缝，应按每条焊缝计算百分比，且探伤长度应不小于200mm，当焊缝长度不足200mm时，应对整条焊缝进行探伤；对现场安装焊缝，应按同一类型、同一施焊条件的焊缝条数计算百分比，探伤长度应不小于200mm，并应不少于1条焊缝。

#### 四、(工业厂房)单位工程竣工验收和专业工程验收

以单位工程或某专业工程内容为对象，独立签订建设工程施工合同的，达到竣工条件后，承包人可单独进行交工，发包人根据竣工验收的依据和标准，按施工合同约定的工程内容组织竣工验收，比较灵活地适应了目前工程承包的普遍性。按照现行建设工程项目划分标准，单位工程是单项工程的组成部分，有独立的施工图纸，承包人施工完毕，征得发包人同意，或原施工合同已有约定的，可进行分阶段验收。这种验收方式，在一些较大型的、群体式的、技术较复杂的建设工程中比较普遍地存在。我国加入世贸组织后，建设工程领域利用外资或合作搞建设的会越来越多，采用国际惯例的做法也会日益增多。(工业厂房)分段验收或中间验收的做法也符合国际惯例，它可以有效控制分项、分部和单位工程的质量，保证建设工程项目系统目标的实现。我国近几年来也借鉴了国际上的一些经验和做法，修订了施工合同示范文本，增加了中间交工的条款。新的《建设工程施工合同(示范文本)》GF—1999—0201“通用条款”32.6款规定：“中间交工工程的范围和竣工时间，双方在专用条款内约定，其验收程序按本通用条款32.4款办理”。

五、外资验厂检测与评定 1. 既有建筑物结构性能和质量安全检测鉴定、评估； 2.

建筑工程事故检测鉴定； 3. 建筑结构应力、变形施工监测； 4.

结构抽芯、回弹和超声检测、结构荷载试验； 5. 工程测量、基坑监测； 6. 混凝土与钢结构检测试验； 7.

混凝土表面及内部缺陷检测； 8. 裂缝检测、沉降观测； 9. 砌体灰缝砂浆强度检测； 10.

混凝土及砌体腐蚀层厚度检测； 11. 钢筋直径、数量与锈蚀程度检测； 12.

混凝土后锚固件或节点抗拔和抗剪性检测； 13. 各种结构的载荷试验。二、检测与试验 1.

混凝土类材料（混凝土试块和混凝土芯样抗压强度、砂浆试块抗压强度）试验； 2.

钢筋及接头（钢筋原材和焊接接头、钢筋后锚固件）力学工艺性能试验； 3. 混凝土结构检测：混凝土预

制构件结构性能检测、钻芯法检测混凝土强度、混凝土回弹法检测强度、钢筋混凝土钢筋保护层厚度检

测； 4. 砌体结构检测：原位轴压法检测砌体强度、砌筑砂浆回弹法检测强度。三、改造与综合技术 1.

智能改造设计； 2. 增层改造设计； 3. 灾害鉴定与加固； 4. 抗震鉴定与加固。在施工合同‘专用条款’中

，双方一旦约定了中间交工工程的范围和竣工时间，如群体工程中，哪个(些)单位工程先行交工，再如公路工程的哪个合同段先行交工等，则应按合同约定的程序进行分阶段的竣工验收。