

无锡市厂房承重安全检测鉴定报告

产品名称	无锡市厂房承重安全检测鉴定报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	今日新闻:无锡市厂房承重鉴定中心 头条新闻:无锡市厂房承重鉴定单位 天天新闻:无锡市厂房承重鉴定报告
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

无锡市厂房承重安全检测鉴定报告

一般检测单位在具体检测实施中，具体做如下检测工作：

- 1) 调查房屋建筑概况：对建筑的年代、布局、功能、风格、环境，以及终要求进行了解和解析。
- 2) 考证房屋历史沿革，重点保护部位及保护要求；
- 3) 建筑结构图纸测绘：重新对房屋的整体布局、结构尺寸等进行测量，并绘成图纸；
- 4) 结构体系复核检测；
- 5) 构件尺寸和配筋复核检测；
- 6) 结构材性检测；
- 7) 房屋完损状况检测；
- 8) 房屋倾斜及沉降测量；
- 9) 结构验算与安全性分析；
- 10) 抗震性能评估；
- 11) 结构维修可行性建议。

厂房功能改变检测

厂房使用功能改变检测全称是厂房结构和使用功能改变，主要是对厂房进行拆改、加层、变动结构以及厂房改变设计用途或增大使用荷载等情况。该检测应在厂房进行改建、加层、变动结构或厂房改变用途、增大使用荷载前，通过对厂房的结构进行检测，对厂房结构和使用功能改变的可行性做出评价。厂房的改造现在越来越普遍，从成本和经济的角度来说，对厂房进行改造比重建要经济的多。所以，厂房使用功能改变就变的尤其重要。

厂房使用功能或局部结构改变，对结构安全性有影响时。厂房使用过程中，可能发生使用功能改变，如厂房改办公楼、办公楼该商场等，也可能需要进行局部开设门洞、局部楼板开洞、局部抽梁拔柱等局部结构改变，这些因素对结构安全性均有影响，需要进行安全性检测评估，按照新的使用功能和结构布置验算结构构件并评估结构安全性。当功能和结构改变较大时，尚需进行抗震性能评估。因此，厂房使用功能改变检测，主要检测厂房在改变功能荷载的情况下厂房的安全性和抗震性能的检测。

厂房安全性检测主要为调查厂房的使用历史和结构体系；测量厂房的倾斜和不均匀沉降情况；采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度。厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定，必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按厂房结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。分析厂房损坏的原因，综合判断厂房结构损坏状况，确定厂房危险程度，厂房安全检测应按《危险厂房鉴定标准》CJ13执行。对工业厂房进行安全检测时，尚应符合《工业厂房可靠性鉴定标准》GBJ144 - 90等相关标准的规定。检测结论为危险厂房或局部危险厂房的检测报告，须按规定报送上海市厂房质量检测中心审定。

厂房抗震能力检测是通过检测厂房的质量现状，按规定的抗震设防要求，对厂房在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。厂房抗震能力检测适用于未抗震设防或设防等级低于现行规定的厂房，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层厂房。厂房抗震能力检测应包括下列基本内容：收集厂房的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察；全面检查和记录厂房基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度；调查分析厂房结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。一般厂房应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023 - 95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析，抗震鉴定方法分为两级。级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行厂房抗震能力综合评价。厂房满足级抗震鉴定的各项要求时，厂房可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。对现有厂房整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的厂房，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建设和抗震减灾对策。对进行改建加层的厂房应按《建筑抗震设计规程》DBJ08进行抗震能力检测。

在厂房改造和加固前，需要对厂房进行使用功能改变检测，根据不同的荷载，来计算符合实际功能需要的改造和加固方案，保证厂房长期的使用安全。

厂房采用单层五跨轻钢结构，平面呈现矩形，用全站仪对钢立柱进行倾斜检测，共计测点78个，5个测点满足规范C级侧向位移限值 $>H/700$ 要求。各观测点水平位移情况计算结果详见图1。采用全站仪对部分屋架梁跨中挠度进行检测，8处屋架梁构件跨中挠度超出规范限值（ $L/400$ ）要求；其中3/A-B跨中挠度79.2mm，4/A-B跨中挠度82.4mm，/E-F跨中挠度69.5mm，8/C-（1/C）跨中挠度59.4mm，13/A-B跨中挠度77.2mm，14/A-B跨中挠度74.9mm，18/A-B跨中挠度71.6mm，20/C-（1/C）跨中挠度39.6mm。3结构验算 3.1 刚架结构承载力验算 对厂房21榀刚架进行计算（以20~22轴为例），当结构水平位移过大达到C级标准的严重情况时，考虑水平位移引起附加内力对结构承载力的影响。采用中国建筑科学研究院结构研究所PKPM系列的STS计算软件建模，按图1将各柱柱顶增加结构水平位移计算。柱脚采用地脚螺栓连接，建模时假定为铰接，其它部位为刚接。计算时，梁柱轴线尺寸、截面尺寸、材料强度均取设计值。屋面恒载标准值：0.20kN/m²，屋面活载标准值：0.50kN/m²

。计算结果表明：21/A-B、21/E-F屋架梁大应力比为1.01，22/A-B、22/E-F屋架梁大应力比为1.02，不满足现行设计规范要求；其余钢构件大应力比 ≤ 1 ，满足现行设计规范要求。滤料的压力损失。滤芯的主要也是过滤器的主要原理，是为了净化原生态的资源和资源的再利用，而需要的净化设备，滤芯一般主要用在油过滤、水过滤、空气过滤等过滤行业。轴通过联轴器与电机联接。因此完全有必要采取多种措施调节压缩机出力，使电动机始终工作在恰当负荷而节约能源。其次，电除尘器的运行综合费用高。