

# 办理厂房安全检测鉴定报告服务单位

产品名称	办理厂房安全检测鉴定报告服务单位
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

## 产品详情

办理厂房安全检测鉴定报告服务单位针对房屋楼面荷载检测鉴定主要内容：

- 1、针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目进行厂房承重检测；
- 2、依据《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（CECS03:2007）的规定，采用钻芯法来对梁、柱的混凝土强度进行相关的检测；
- 3、按照《混凝土中钢筋检测技术规程》（JGJ/T 152-2008）的规定，采用磁感仪来对梁、板及柱的钢筋配置情况来进行相关的检测；
- 4、根据《房屋质量检测规程》（DG/TJ08-79-2008）的规定，检查裂缝的宽度、裂缝位置以及裂缝的相关分布情况；
- 5、检测钢筋混凝土梁、柱的几何尺寸及楼板的厚度，对平面布置、轴线尺寸及层高进行检测；
- 6、检查建筑物的外观质量；
- 7、其他需要检测的项目。 厂房承重检测过程：一般的厂房承重检测鉴定过程如下：
- 8、调查厂房的使用历史和结构体系；
- 9、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录好厂房主体结构和相关的承重构件；
- 10、厂房结构材料力学性能的检测相关项目应该根据结构承载力验算的相关需要来进行确定；
- 11、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按照房屋结构材料力学性能和使用荷载的一些实际状况来看，根据现行规范验算出厂房结构的相关安全储备；

12、根据相关的检测结果、规范及使用的相关情况对该建筑进行结构受力分析及相关的承载力验算，综合的去判断出厂房当前的结构现状，确定好厂房承重能力和厂房的相关安全程度。

办理厂房安全检测鉴定报告服务单位--做厂房安全性检测的准备工作如下：

- 1、明确项目检测目的和要求，现场踏勘检测厂房，与相关人员交流沟通，初步了解厂房特点及检测实施难易程度。
- 2、由于没有结构设计图纸，施工单位也不详，将进行现场测绘。厂房整体变形测量：用水准仪测量外墙勒脚线、窗台或其它水平线以及楼层地坪相对高差，宏观了解厂房的不均匀沉降状况；用全站仪测量厂屋外墙竖向棱线的倾斜状况
- 3、厂房完损状况检测：全面普查厂房损伤状况，如承重构件裂缝与变形、装饰层损伤、地脚螺栓强度检测，并检查地脚螺栓和地面的连接情况，看是否存在松动、变形、脱落、错位、剪断、延迟断裂和损伤情况等；以文字、照片、图示等方式完整记录损坏的部位、范围及程度等情况，区分结构性损伤与非结构性损伤。同时与相关单位沟通交流，查询厂房装修改造历史，确认厂房现在使用荷载情况。
- 4、材料强度检测：现场抽样测试厂房主要承重构件材料检查.构件及连接处容易积灰、积水的部位，以及干湿交替影响部位的腐蚀状况，隐蔽部位的损伤和锈蚀状况应是重点检查的范围之一。构件、节点及连接的锈蚀处，应查明锈蚀深度或板件厚度减少的程度，以及锈坑、锈烂的状况及范围。为了解厂房的工程质量，确保厂房的安全和正常使用，应该定期对厂房进行安全检测，并针对实际情况提出相应的处理建议，终提供书面咨询报告。

一般在进行厂房承重检测前首先先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有进行大规模的改动，这是做厂房承重检测的基础工作。

工业厂房建筑,随着的推移,结构老化,降低,结构的动力特性也将发生变化,机械重复高频振动从而使结构发生不良振动影响结构安全。另外厂房生产工艺流程的改变、动力设备的更换、以及外部震源等也会使厂房发生振动。

房屋的承租方造成房屋损坏。承租方应该委托相关的单位来进屋安全检测鉴定或着是直接与业主协商怎么处理措施。

为何要进行厂房质量检测

对于很多工厂来说，厂房投入使用之前，要行质量检测，但是很多人都不明白，为什么要事行厂房质量检测呢？如果你不明白的话，就应该好好的看这篇文章，这样你就能够明白其中的原因吗？

厂房质量非常重要 对于大部分的工厂来说，厂房质量检测应该在投入使用之前就应该进行，因为在使用的时候，厂房质量会严重影响工人的人身安全，如果质量不达标的话，不仅会污染环境，还有可能会导致厂房倒塌，会危及工作人员的人身安全，因此要事行质量检测。检测功能是否全面 对于很多工厂来说，在建造完成之后，可能有些基础设施的配备还不太全面，因此要进行厂房质量检测，这样就能够发现它的功能缺陷，从这些角度来说，都要实现进行检测。看了这篇文章之后，你就能够明白，厂房质量检测到底有多重要？就是因为它本身的重要性，使得每一间厂房在投入使用之前都要进行质量检测，只有这样才能够保障功能全面，并且还能够保障工人的人身安全，从各个方面来说，进行检测都是非常必要的！