

郑州市厂房承重检测鉴定报告

| | |
|------|---|
| 产品名称 | 郑州市厂房承重检测鉴定报告 |
| 公司名称 | 深圳市天博检测技术有限公司 |
| 价格 | .00/平方 |
| 规格参数 | 热门新闻:房屋质量鉴定 头条新闻:厂房检测中心 今日新闻:房屋鉴定部门 |
| 公司地址 | 深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302(注册地址) |
| 联系电话 | 13828755330 |

产品详情

郑州市厂房承重检测鉴定报告新闻,专业的检测鉴定机构,针对各类生产厂房放置大型设备进行安全可行性鉴定,为设备安全放置提供依据,为安全生产提供保障,同时,我公司有专业的加固施工队伍,针对不满足设备放置的厂房楼面,提供专业的加固设计施工,确保设备安全使用。经过多年的工作总结,熟悉各种大型设备性能、重量、受力、震动等特性(比如切片机、印刷机等等)。工厂为了扩大再生产,新增机器设备或更换新的设备,这是在正常不过的事了,但是新增的设备对原厂房楼板承载力能否继续支撑,这是一个很大的存疑?所以为了人员的安全和厂房的发展,在新增设备之前一定要对厂房进行厂房楼板承重检测,在进行厂房楼板承重检测前首先先要弄明白厂房的建筑和结构形式,以及厂房的历史沿革,有没有进行大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测的基础工作。

扩大在再生产,对于一个工厂来说,是再正常不过的事情了。增加生产线,更换新的机器设备,这是工厂较为常见的事情。对于主管安全生产的部门来说,增加新的机器设备,或者更换新的机器设备,对于楼板的承载力能够继续支撑,将是一个大大的存疑。那么,原来的楼板,到底能不能承受新增的机器设备呢?这就需要厂房进行楼板专项检测,用房屋检测的术语叫做——楼板承载力检测。

说起楼板承载力检测,这里面涉及到的问题就复杂了。

首先,先要弄明白房屋的建筑和结构形式,以及房屋的历史沿革,有没有大修大补过。这是做楼板承载力检测的基础。

这一步弄清楚了,就要调查一下楼板的使用荷载以及今后要放置的新荷载。这是做楼板承载力检测关键的一步。楼板荷载情况摸不清楚,楼板承载力检测就无从做起。

第三步,要把房屋的结构构件强度检测出来,这是房屋安全性的常规检测内容。对于框架结构房屋而言,房屋结构构件强度不仅仅包括混凝土强度,还要搞清楚构件内部的钢筋配置。

一般而言，对于洪水浸泡过的房屋，我们要对房屋的现状做一个安全性评估，在专业上分为两个方面：一方面是房屋的完损检测，另一方面是房屋的安全性检测。

房屋的完损检测，通俗地讲，就是对房屋的健康情况做个基本了解。一般从房屋的结构、设备、装修三个部分对房屋的完损情况进行评估。除了描述房屋构件的现状，诸如裂缝的长度、宽度和分布位置之外，还要检查房屋的变形情况。房屋的变形检测，主要包括房屋的倾斜和不均匀沉降，使用水准仪和全站仪就可以将这些数据采集到手。

我们要上一套设备，设备有十几吨重，要把它放在3楼厂房内，3楼厂房的承重是3吨 m^2 ，而且设备和楼板的接触面积不大，只有直径为120mm圆柱体4根。

承重力计算：所承重的楼层或者结构上的静荷载和活荷载的总和。

楼板荷载标准值：

1 面层恒载取值：

(1) 楼层面层荷载：1.2 KN/M²。板底抹灰或吊顶：0.4 KN/M²。

(2) 上人屋面及露台(板顶+板底)：3.5 KN/M²。

(3) 坡屋面恒载(板顶+板底、斜向) 2.5 KN/M²。

坡屋面恒载换算成水平投影面时，应按坡度计算，如：屋面起坡30°时， $q_{恒} = 2.5 / \cos 30^\circ = 2.9 \text{ KN/M}^2$ ；屋面起坡45°时， $q_{恒} = 2.5 / \cos 45^\circ = 3.5 \text{ KN/M}^2$

(4) 楼梯面层荷载：0.6 KN/M² 楼梯板底抹灰：0.4 KN/M²

2活荷载取值：

1) 厅、卧室、户内走廊2.0 KN/M²，

(2) 厨房、卫生间：2.0 KN/M²，

(3) 阳台：2.5 KN/M²。

(4) 公共楼梯(含平台) 3.5 KN/M²。

(5) 户内楼梯(含平台) 2.0 KN/M²。

(6) 上人屋面及露台：2.0 KN/M²。

(7) 不上人屋面：0.7KN/M²。《建筑结构荷载规范》规定，一般的民用建筑活荷载取2.0kN/m²，也就是一平方活荷载是200kg，计算楼板承载力的时候，这个荷载还要乘以一个荷载分项系数，一般取1.4。

静荷载是指不随时间变化的荷载。如设备自重，构件本身自重，水压力，土压力。工程质量检测中，对桩基承载力检测，利用压重平台反力装置,荷载由油泵通过千斤顶施加于桩顶,采用千斤顶并联控制荷载的施加,千斤顶的合力中心应与桩轴线重合。桩顶沉降量由位移传感器测得,全程采用静力荷载测试仪器自动采集数据,后将原始数据进行室内资料整理。

活载，也称可变荷载，是施加在结构上的由人群、物料和交通工具引起的使用或占用荷载和自然产生的

自然荷载。如工业建筑楼面活荷载、民用建筑楼面活荷载、屋面活荷载、屋面积灰荷载、车辆荷载、吊车荷载、风荷载、雪荷载、裹冰荷载、波浪荷载等均是。