

# 资料移交 陕西省各类工程档案管理、移交

产品名称	资料移交 陕西省各类工程档案管理、移交
公司名称	西安铭优电子科技有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	西安市雁塔区科技二路
联系电话	15829615660

## 产品详情

### 预留孔洞的施工质量控制

01

#### 预留孔洞

- 1.要与土建施工作好配合，预留出顶板孔洞。施工时应由专人负责协调工作，并按设计图确定管道的位置，标高尺寸，标好孔洞的位置，将预置好的套管、模具在绑扎钢筋前按标记固定牢。顶板孔洞预留完成后浇筑混凝土，应派专人监控看管，以免发生位移。
- 2.认真熟悉施工图纸与相关规定标准，预留孔洞要与施工图纸一一对应，不可遗漏，位置要准确，以防后期施工出现失误剔凿。
- 3.在墙体上预留孔洞时，首先要核实图纸，再根据图纸准确地找出孔洞位置、标高并做好标记。在钢筋上固定套管时，不应使用焊接固定，陕西省各类工程资料编制，代移交，宜采用绑丝绑扎。
- 4.在施工过程中，当预留孔洞与结构钢筋位置有冲突时，切不得私自断筋，须与土建及设计等专业技术人员进行协商，办理相关手续后方可断筋，并对可能受影响的部分进行补强处理。

02

#### 刚性防水套管和柔性防水套管

按设计方案或施工图纸中的要求进行预制加工，防水套管应按图直接浇入混凝土墙内，须一次成活，可预留孔洞后安装，要求密闭翼环焊接严密不得有任何空隙和针眼现象，结合密实，以防渗漏。管道在打入墙里之前，要进行内外清理、除锈，并在管内刷防锈漆。

## 注意事项

- 1.套管安装必须依照图纸，规范要求施工，位置标高要准确，安装要平整牢固。
- 2.预留完成后要设专人进行看护，防止成品破坏。
- 3.孔洞所使用的箱盒、套管，周边要规矩平整，接缝要严密，不得漏浆，防止孔洞边缘不规矩和不密实。
- 4.取出套管时不得损坏周边混凝土，套管外面要涂抹脱模剂。
- 5.成品保护：墙体拆模后及时清理套管里杂物，顶板浇筑后在砼初凝后及时取出预留套管，清理干净后码放整齐，以便以后施工的使用。顶板拆完后顶板上的孔洞及时覆盖，防止杂物坠落伤人。

## 安全文明施工

在施工结束后及时清理遗留下的材料与杂物，做到工完料清脚下净。

- 1.进入施工现场戴好安全帽。
- 2.套管安装过程中，与土建交叉作业时应严格做好，保管好凿子、手锤、签字等工具，防止失手伤及他人。上下层交叉作业时要防止从预留空洞中掉落重物伤及他人。
- 3.焊工持证上岗，杜绝无证及任何作业，动火作业必须申请动火证，配备灭火器材和看火人。
- 4.电动机械的电闸箱必须按规定安装漏电保护器，并灵敏有效。
- 5.手锤锤头应经常检查是否牢固，避免掉锤伤人。应注意不要用力过猛，锯片碎裂飞出伤人，操作时应站侧面，锯片应有防护措施。
- 6.使用砂轮切割时，应注意不要用力过猛，锯片碎裂飞出伤人，操作时应站侧面，锯片应有防护措施。
- 7.电焊机外壳必须接地良好，电源箱的潮装应由电工进行，其连接方式应符合现场临电要求，在潮湿地点作业时置于绝缘胶板或木板上。

为减轻临近建筑施工带来的不良影响，提高施工作业的安全性，施工过程中应在哪些地方多注意？

### 一、进行试降水，确保降水质量

施工前应确定工程开挖范围土的透水性。若透水性较好，可在坑内采用自流深井降水，坑外周边采用自流深井降水结合坑外三轴水泥搅拌桩止水帷幕的措施。坑外降水深度不超过地表下5m。

另外，为防止地面水进入基坑，在基坑外侧四周设置地面排水沟，将地面水引进邻近下水道。抽出的地下水排入场外市政管道，避免抽出的地下水就地回渗，从而影响降水效果。要求深井成孔直径

800mm，滤水波纹管下沉前应严格清洗滤井，下沉后及时回填级配砂，深井使用前进行试降水，检验施工质量，出水是否正常，有无淤塞现象等，深井抽取的水中严格控制含砂量，保证出水常清，连续作业。

## 二、分层分块土方开挖，有效控制基坑变形

(1) 分层分块土方开挖 为控制基坑变形，减少对邻近建筑物及周边环境的影响，基坑土方开挖严格遵循分层分块对称开挖，大基坑小开挖的原则，每层土方开挖不超过该层土钉以下0.3m，分段开挖长度一般为10m，底板后浇带为分块依据。

(2) 保证每日出土量 本工程土方量约31万m<sup>3</sup>，土方开挖量大，挖出的土方不及时外运则会影响后续施工的进行，所以应及时外运，保证每日出土方量在6000~10000m<sup>3</sup>，结合弃土距离、车速及每天工作时间，配备足够的自卸车辆，同时要对运土车和挖机的停放、行走路线采取设置路基箱等措施进行加固，以保证基坑安全。

(3) 及时施工混凝土垫层。土方开挖至坑底标高后及时浇筑垫层混凝土和地下室底板混凝土，在每块土方开挖完成后12h内浇筑完毕垫层混凝土，以缩短基坑暴露时间，增强抗坑底隆起变形的能力。

## 三、信息化施工

(1) 既有建筑的监测 为了更好地对既有建筑进行保护，在深基坑施工期间由专业房屋鉴定单位进行监测。如有必要，应在基坑相应位置设置倾斜观测点与沉降观测点。通过监测数据进行判断，确保既有建筑倾斜正常、沉降稳定。

(2) 深层土体水平位移、地下水位、支撑轴力的监测 深层水平位移能够很好地反映边坡结构自上至下的水平位移，某段的水平位移较大，则说明此段后的土压力较大，锚杆拉力、支撑轴力较小或发生

了其他异常情况，此时必须检查锚杆拉力、支撑轴力偏小的原因，检查坡后土体中的水位是否上升。根据现场及周边环境，在基坑沿既有建筑一侧共设置5个水平位移监测点。地下水对基坑的安全影响

较大，根据现场及周边环境，在基坑沿既有建筑一侧共设置6个水位监测点，其中坑内2个。根据支撑结构形式，现场共布置3组应力计。

(3) 同时，还应做好风险辨识。统计数值表征出：现有的工程事故，涵盖了如下层级内的本源成因。首先，是技术层级内的成因。这样的成因，可以分出工程查验、预设方案、建构流程下的威胁、施工

监测这样的弊病。其次，是没能妥善管控这一工程。这样的成因，可以分出不佳的机制、建设管控的缺失、建构方案的弊病、监理路径下的弊病。由于管控层级内的原因，造成了偏多的危险，它们都密

切关联着现有的个体特性，带有随机的特性，没能寻找出可被依循的规则。

## 创新木结构建筑施工，这些细节出效益

### 一、木结构施工工艺

施工通常分为以下环节：木料准备 构件加工制安 木构件组装 木构件涂饰。

### 二、木料准备

木材采购准备时，要注意采购与验货两方面。首先，木材品种、材质、规格、数量必须与施工图要求一致。其次，板、方木材不允许有腐朽、虫蛀现象，在连接的受剪面上不允许有裂纹，木节不适用于

集中，且不允许有活木节。原木或方木含水率不应大于25%，木材结构含水率不应大于18%。防腐、防虫、防火处理按设计要求施工。

### 三、木构件加工制作

各种木构建按施工图要求下料加工，根据不同加工精度留足加工余量。加工后的木构件及时核对规格及数量，分来堆放整齐。对易变形的硬杂木，堆放时适当采取防变形措施。采用钢材连接件的材质、

型号、规格和连结的方法、方式等必须与施工图相符。连接的钢构件应作防锈处理。

### 四、木构件组装

(1) 结构构件质量必须符合设计要求，堆放或运输中无损坏或变形。

(2) 木结构的支座、支撑、连接等构件必须符合设计要求和施工规范的规定，连接必须牢固，无松动。

(3) 屋架、梁、柱的支座部位应按设计要求或施工规范作防腐处理。

(4) 平台、木栈桥、木盆景等园林小品应按设计要求或施工规范作防腐处理。连接体应为不锈钢或镀锌铁件。

### 施工思考

随着时代的发展，很多技术需要不断更新。由于木结构的承载能力由于材料及施工技术等原因而存在一定的限制，为提高木结构的施工质量，要注意哪些方面的改进呢？

01

### 安装方法

1、先把木龙骨左侧固定在外定向结构板上，把保温岩棉填充在木龙骨与木龙骨之间的空格中。

2、再把内定向结构板固定在环保塑料膜上，把内定向结构板右侧贴上环保塑料膜，并且把内定向结构板固定在木龙骨右侧，内定向结构板外侧贴上室内装饰面。

3、最后在外定向结构板外侧贴上防水透气膜，并且在防水透气膜外侧贴上室外装饰面，整个木结构墙体安装完成。

如此操作后，在木龙骨的作用下，对外定向结构板与内定向结构板起到了支撑作用，增加了木结构墙体

的承重力，并且把保温岩棉牢牢地固定在了外定向结构板上，使保温岩棉与外定向结构板连接的更稳固，使整体结构更合理。

安装时先把木龙骨左侧固定在外定向结构板上，把保温岩棉填充在木龙骨与木龙骨之间的空格中，再把内定向结构板固定在环保塑料膜上，把内定向结构板右侧贴上环保塑料膜，并且把内定向结构板固

定在木龙骨右侧，内定向结构板外侧贴上室内装饰面，最后在外定向结构板外侧贴上防水透气膜，并且在防水透气膜外侧贴上室外装饰面，整个木结构墙体安装完成。

02

## 木料选取

木料的选择对建筑的质量有很大的影响。在综合考虑品牌、价格、性能等指标后，建设单位应以材料质量为主要考虑因素进行采购。

木屋选材好了就相当于木屋已经建造完成一半，木材要严格的把控规格、强度和材质等方面的因素，并且根据木屋建造的环境不同，对木屋的一些特性要求也会发生变化，对木材的选取也要更加严格控

制。木材的干燥性、含水率均须注意考量。

资料移交(多图)-陕西省各类工程档案管理、移交由西安铭优电子科技有限公司提供。西安铭优电子科技有限公司(mingyou888.tz1288.com)是一家从事“代做各类工程资料,工程量预算,工程标书,工程制图等服务”的公司。自成立以来,我们坚持以“诚信为本,稳健经营”的方针,勇于参与市场的良性竞争,使“铭优电子”品牌拥有良好口碑。我们坚持“服务为先,用户至上”的原则,使铭优电子在其它中赢得了众的客户的信任,树立了良好的企业形象。

特别说明:本信息的图片和资料仅供参考,欢迎联系我们索取准确的资料,谢谢!