

珠海市厂房改造安全检测咨询

| | |
|------|-----------------------|
| 产品名称 | 珠海市厂房改造安全检测咨询 |
| 公司名称 | 深圳市住建工程检测有限公司 |
| 价格 | 1.00/平方 |
| 规格参数 | 头条新闻:珠海市厂房改造检测 |
| 公司地址 | 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号 |
| 联系电话 | 18150885086 |

产品详情

公司设有总经理办公室、综合办公室、收样室、技术资料档案室、水泥室、砂石室、样品室、土工试验室、力学试验室、天平室、抗渗室等，公司面积1400平方米。我公司在业务上受广东省住房与城乡建设厅、广东省质量技术监督局、深圳市住房和建设局、深圳市市场监督管理局等上级部门的管理监督和指导。公司积极开展国内外科技信息和业务水平的交流，吸取国内外先进的技术经验，不断提高工作人员的业务水平。深圳市实瑞建筑检测有限公司员工弘扬：“团结、拼搏、创新、奉献”的企业精神，以数据为依据，以法规、标准、规范为准则，提供科学、准确、公正、及时的检测结果。热情周到地为客户提供优质的服务，开展检测工作。检测范围：1、基坑开挖、地铁隧道盾构施工、施工周边房屋安全鉴定；2、公共场所及特种营业场所申请、变更营业执照前安全鉴定；3、特种营业的房屋（如酒店、桑拿、网吧等）申请特种行业许可证及年审前安全鉴定；4、房屋结构现状安全性检测鉴定；5、学校校舍抗震鉴定；6、危险房屋鉴定；

7、受火灾、台风、雷击、水灾、白蚁侵蚀、化学物品腐蚀及汽车撞击等灾害房屋结构安全性检测鉴定；8、房屋主体工程的质量、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核鉴定；9、改变使用用途、拆改结构布置、增加使用荷载、延长设计使用年限、增加使用层数可靠性鉴定；10、房屋装修质量检测鉴定；11、超过使用年限房屋可靠性鉴定；12、建筑物的年限鉴定；13、安装广告屏幕等装修加固改造前的性能鉴定；14、五无工程房屋质量检测鉴定；15、因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起房屋可靠性鉴定；16、司法仲裁委托鉴定；17、房屋地基基础下沉定期监测；18、工业建筑可靠性鉴定；19、图纸复合、楼板承载能力验算鉴定；20、房屋结构构件安全性检测鉴定21、办房产证需建筑结构安全性检测鉴定1.结构体系、构造措施和平面布置检查结果（1）经现场检查，该楼为5层砖混结构，平面为内廊式“筒子楼”布局，纵向共有15个开间，层高为3.3m。

外墙和1层内纵墙厚度为370mm，其余墙体厚度均为240mm，楼、屋面板均采用预制空心板。（2）房屋总高度和层数不满足《建筑抗震设计规范》（GB50011-2001）（2008版）限值要求，应在结构体系上采取加强措施。（3）房屋横墙较少，大部分为纵墙承重，横墙间距较大，抗震加固时增设的构造柱和圈梁数量不足，上述措施不满足现行规范要求。（4）房屋内部横向抗震加固墙的做法不满足现行规范要求，不能有效改善房屋的抗震性能，应另外采取措施。2.现状荷载和外观质量检查结果（1）楼面建筑面层做法为80mm厚水泥焦渣垫层，上部为20mm厚水泥砂浆压光层，现状楼面建筑面层做法自重约为1.5kN/m²

。(2) 现状的建筑隔墙为120mm厚普通砖砌体，抗震加固墙为240mm厚普通砖砌体。