

朔州市厂房楼板承重安全检测多少钱办理

产品名称	朔州市厂房楼板承重安全检测多少钱办理
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	日刊新闻:楼板承重鉴定中心
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

一、楼板承重安全检测鉴定技术服务怎么收费——什么是楼板承重安全检测鉴定：

1、先要弄明白房屋的和结构形式，以及房屋的历史沿革，有没有大修大补过。这是做楼板承载力检测的基础工作。 2、就要调查一下楼板的使用荷载以及今后要放置哪些新荷载。这是做楼板承载力检测关键的一步。楼板荷载情况摸不清楚，楼板承载力检测就无从做起。 3、要把房屋的结构构件强度检测出来，这也是房屋安全性检测的常规内容。对于框架结构房屋而言，房屋结构构件强度不仅仅包括混凝土强度，还要搞清楚构件内部的钢筋配置。对于砖混结构而言，除了要弄清楚混凝土梁的强度和钢筋配筋外，还要搞清楚承重墙体砖和砂浆的强度。这些直接关系到将来进行安全建模计算分析的成败，因而也是属于必检内容。做好这几步，基本上房屋楼板承载力检测就已经事半功倍。另一半的工作，要等现场数据采集完整后，回去在办公室进行的，在此不再赘述。

二、楼板的使用荷载增加，进行楼板专项检测，是不是意味着只针对楼板本身做一个全面检测呢？答案是否定的。楼板使用荷载改变检测，不仅仅是针对楼板自身的检测，也要对楼板下面的梁、柱进行检测。因为楼板与下面的梁、柱构成一个砼整体结构，楼板承受的压力传递到梁上，继而由梁传递到柱子上，再由柱子向下，一层一层传递到地基基础上。倘若一块楼板完好无损，但是由于楼板下面的梁、柱无法承受楼板传来的压力，那么一旦梁、柱垮塌，对房屋的使用来说，也是不安全的。所以，做楼板使用荷载改变检测，一定检测到位，检测部位包括楼板、梁、柱等受力构件。

二、楼板承重安全检测鉴定技术服务怎么收费——楼板承重安全检测鉴定的主要内容有哪些：

1、调查物的使用现状、环境、结构体系及结构承受的荷载；用钢尺和红外线测距仪检测各层结构平面布置、层高、轴线尺寸；观察结构整体和单个构件的外观质量，有明显缺陷时用各种测量仪器对缺陷特征值进行测量；用钢尺量测主要梁、柱构件的截面尺寸；用回弹钻芯综合法检测梁、柱的混凝土强度；

2.用钢筋位置探测仪结合适当开凿的方法检测梁、柱的钢筋数量、布置及混凝土保护层厚度。

检测结果汇总

1. 物作为轻工厂房使用，无腐蚀性环境、振动荷载和高温环境；
2. 主体结构采用全现浇钢筋混凝土结构，主要梁、柱布置与图纸相符；
3. 物无整体倾斜和不均匀沉降变形，主要构件无明显影响承重的质量缺陷；
4. 梁、柱实测尺寸与设计图纸相符；5. 柱的混凝土推定强度为14.4MPa，梁的混凝土推定强度为20.1MPa；
6. 梁、柱的实测钢筋数量、布置与设计图纸相符。

鉴定结论

结构验算结果表明，框架柱、梁具有足够的承载能力，满足《抗震鉴定标准》要求；地基基础、上部结构、围护系统的安全性达到A级标准；物的综合安全性等级为A级，其结构安全性满足正常使用要求，不需进行第二级结构安全性检测与鉴定。

处理建议 在物今后的使用中应确保进行正常使用和正常维护；建议对厂房的楼面使用荷载限制在3.5kN/m²以下，当使用荷载高于该值时，应进行结构加固。