

# 天水市钢结构厂房质量鉴定办理单位

产品名称	天水市钢结构厂房质量鉴定办理单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	头条新闻:天水市钢结构
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	18150885086

## 产品详情

若其他未改迁管线（如燃气、给水等）需要布置直接点，需经业主或监理单位协调，施工单位将管线挖开，我方才能进行管线直接点布置。热烈祝贺：一个既有多层住宅加层加梯改造设计方案顺利通过专家论证我国城市既有住宅改造项目存量巨大，分布广。据统计：其中1990年-2010年建造的多层住宅，大中城市存量超140亿m<sup>2</sup>。这类多层住宅普遍为5~7层，无电梯；与现行建筑节能要求差距大；电力设施落后；陈旧水箱二次污染。这些问题随着人口老龄化的加剧会越发突出，因此对既有住宅小区的功能性提升的改造就逐渐被提到日程上，改造内容包括：加电梯功能改造、结构抗震加固改造、围护结构节能改造以及设备设施改造。由于加装电梯等其他改造工程涉及问题多、投资大。

厂房结构安全检测主要包括结构类型、建筑面积、总层数、设计、施工及监理单位，申请房屋安全鉴定时需提交相关资料鉴定类型1．房屋可靠性鉴定房屋原结构设计图或竣工图（拆改结构或加建、扩建的需提供改造设计图或设计方案）等涉及到地基基础问题时要提供地质资料2．危险房屋鉴定房屋产权资料等3．施工周边房屋安全鉴定拟建工程基础类型、开挖情况及基坑支护方案；场地地质资料等4．火灾（水灾）后房屋损伤程度鉴定房屋原结构设计图，消防部门出具的火灾分析报告等5．房屋损害纠纷鉴定属渗漏影响的需提供房屋给排水图纸；属相邻建房影响或质量纠纷提供房屋结构施工图纸，地质资料等。6．建筑结构抗震鉴定房屋原结构设计图7．房屋建筑年代鉴定房产证和测绘图复印件（四）危房鉴定标准1、为确保住用安全，对危险房屋的鉴定有所依据，特制定本标准。

2、本标准适用于房地产管理部门经营管理的房屋。对单位自有和私有房屋的鉴定，可参考本标准。本标准不适用于工业建筑、公共建筑、高层建筑及文物保护建筑。3、本标准提及的构件，是指承重构件；提及的结构，是指由承重构件组成的体系。4、对难以鉴定的重要房屋或复杂结构，应进行必要的测试和验算。5、构成危险房屋的因素各地有较大差异时，各地房地产管理部门在执行本标准时，可以制定实施细则或补充规定。建造年代等；2.检测目的或委托方的检测要求；3.检测依据，主要包括检测所依据的标准及有关的技术资料等；4.检测项目和选用的检测方法以及检测的数量；5.检测人员和仪器设备情况；6.检测工作进度计划；7.所需要的配合工作；8.检测中的安全措施；9.检测中的环保措施。