

# 藁城市厂房竣工验收安全检测办理单位

产品名称	藁城市厂房竣工验收安全检测办理单位
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	天天新闻:厂房验厂鉴定单位
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

厂房验厂安全检测报告办理方式及内容——以框架结构为例，检测鉴定的主要内容如下：

(一) 梁、柱混凝土强度的检测

(二) 梁、板、柱配筋和钢筋保护层厚度的检测

(三) 梁、柱、板截面尺寸（厚度）的检测

(四) 结构布置、构件传力情况的检测整栋建筑物。

(五) 建筑物的轴线尺寸、层高的检测整栋建筑物。

(六) 梁、柱混凝土碳化深度的检测

(七) 钢筋力学工艺性能的检测

截取钢筋数：一组。

(八) 结构构件裂缝、构件损伤的检测整栋建筑物。

(九) 围护结构的检测

变形、裂缝、渗漏情况：整栋检测。

(十) 墙体构造措施的检测

墙体拉结、构造柱、圈梁：全面检测。

(十一) 基础的检测

共2个。

## (十二)房屋倾斜的检测

整栋建筑物。

以上各项目的检测数量及检测位置（检测布点平面图见附件），现场检测如果确需少量调整，必须经质监站认可后方能实行。

厂房验厂安全检测报告办理方式及内容——对混凝土结构中裂缝问题的预防。

1、对干缩裂缝的预防。可以采取以下措施：采用中低热和粉煤灰水泥，减小收缩量和用量；控制水灰比，加入适量的减水剂，以减小混凝土的干缩；加强对混凝土的养护，保证养护的时间，适当涂刷养护剂以加强养护；合理设置一定的收缩缝。

2、对沉陷裂缝的预防。在上部施工开始之前对松软土、填土的地基进行夯实和加固，避免因填土不实而造成的裂缝；防止地基在混凝土浇筑时被水浸泡；为使地基受力均匀，须保证模板的刚度，确保模板支撑牢固，避免间距过大和支撑底部松动问题的出现；拆除模板时要注意对时间和顺序的把握。

3、对温度裂缝的预防。将水灰比控制在0.6以下，减少水泥水化中产生的热；通过添加粉煤灰和减水剂来降低水化热的程度；适量地添加具有减水和缓凝作用的试剂，以降低混合物的流动性，从而达到降低水化热的程度；在混凝土浇筑过程中进行分层浇筑，以增强散热，减小温差；在完成混凝土浇筑后，及时通过覆盖和洒水来加强对混凝土的养护，使混凝土表面得以冷却。

检查内容：依据施工图纸、有关施工验收规范要求，检查混凝土原材料试验情况、试块留置情况及试验结果、混凝土表面质量情况等。

填写要点：记录中要注明施工图纸编号。混凝土设计强度等级，配合比试验单编号。原材料试验单编号。混凝土施工缝留置及处理情况。混凝土试件的留置情况及结论。标明混凝土抗压强度值及抗渗、抗冻试验的结果。混凝土构件截面尺寸及轴线偏差情况。混凝土表面质量情况及质量缺陷处理情况。