

辽源市培训机构抗震检测咨询中心

产品名称	辽源市培训机构抗震检测咨询中心
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	新闻热点:房屋抗震检测中心
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

一步：接受委托 接受房屋受检人的委托，进行对房屋检测。 二步：收集需要资料现场调查 对房屋的结构图纸和相关检测数据搜集。 三步：制定方案 制定的方案必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，在对方案存在的问题和项目进行修改和补充，直至方案通过审查； 四步：现场检测 在方案审查通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。 五步：信息处理 综合分析 根据检测和取样得到的数据和样本进行检测计算。

根据房屋现状和检测取样得到的数据进行房屋综合分析。 六步：编写报告 编写报告必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，对报告的问题和项目进行修改和补充，直至报告通过审查； 第七步：签发报告 在报告审查通过以后，出具权威的检测报告。房屋安全检测鉴定的重要性主要体现在以下几点：（一）确保各类房屋的住用安全。房屋投入使用后，有形、无形的损伤无时不在发生，若维修不及时或维护不当，房屋的可靠性就会迅速降低，使用寿命大幅度缩短。在我国，多年来受“重建设，轻管理”思想的影响，对建成房屋的定期检查和维护工作还未引起足够的重视，也缺乏健全的管理制度，往往是房屋功能明显损耗或损坏严重时才进行检查、鉴定，其结果是房屋的使用寿命缩短，维修费用大大增加。在正确使用的前提下，定期检查、鉴定，通过合理维护，保证房屋各部分处于正常、安全状态。如通风除尘、防渗堵漏、补强防腐、清除超载及老化构件的更换等，通过及时处置，使其达到新的安全状态，防患于未然。（二）促进城市危旧房屋的改造。还存在的二十世纪五、六十年代甚至是解放前建造的砖木或简易结构房屋，经过几十年的风雨剥蚀和各种自然的、人为的损坏，绝大部分已沦为危险房屋。通过对这些房屋实施安全管理与鉴定，可以尽早地发现安全隐患，及时采取排险解危措施，限度地减少房屋倒塌事故的发生和人员财产损失。同时也能查清危旧房屋的结构类型、使用情况和分布状况，促进危旧房屋相对集中的区域有计划、有重点的翻建、改造。（三）防灾和减灾（灾害管理）。房屋遭受自然灾害或火灾等突发事件的侵袭后，房屋的结构会受到不同程度的损伤甚至破坏，通过对受损房屋进行鉴定来确定房屋是否符合安全使用条件，或采取排险解危措施后继续使用。另一方面，加强房屋的日常鉴定与管理，可以及时维护、加固已损坏房屋，保持房屋预定的抵御突发灾害的能力，从而降低自然灾害或火灾等突发事件等给房屋造成的破坏或人员财产损失（如2004年的湖南衡阳大火，造成20名消防官兵牺牲，其中也存在类似的现象），起到防灾减灾的作用。（四）对原有房屋的加层、扩建、改建等进行安全性鉴定。任何一幢房屋都是根据其预定的使用功能进行科学地设计、建造的，改变现有房屋的结构，加层、扩改建或加大荷载，必然会导致原有结构构件受力性能的改变，甚至会丧失结构稳定性而破坏，由此引发的塌房事故也时有发生。因此，对原有房屋的安全状况进行鉴定、评估，及时发现存在的缺陷，以确定是否适合改造或具备改造条件，并通过论证设计施工方案的可靠性，则可以避免房屋倒塌事故的发生。幼儿园房屋抗震鉴定技术服务中心

幼儿园房屋抗震鉴定技术服务中心幼儿园房屋抗震幼儿园工程建筑面积5981平方米，框架结构三层，功能设计齐全、根据幼儿特点，注重安全、环保、可记忆性。内设教室、厨艺室、建构室、积木室、美术室、音体室、办公用房、食堂等功能用房，同时可容纳450名幼儿。该工程项目是我校重大的民生工程，是校党委校行政从广大教职工切身利益出发，解决教职工子女入托难问题而做出的重大决策，在工程建设过程中，相关校领导多次深入施工工地进行检查指导，要求将幼儿园建成精品工程。在施工过程中，基建处与资产经营公司、设计单位、施工单位、监理单位通力协作，周密计划、精心施工、严格质量管理，特别是在装饰材料的选择上，注重绿色环保，在整体竣工验收前，本着对幼儿身体健康负责的态度，邀请权威的检测测机构对幼儿园室内环境进行专业检测，检测结果符合国家室内环境检测标准。幼儿园房屋抗震鉴定技术服务中心