

禹州措施做工程造价-预算容积率

产品名称	禹州措施做工程造价-预算容积率
公司名称	津焯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	热门新闻:工程预算 头条新闻:工程造价 今日新闻:竣工结算
公司地址	北园大街68号
联系电话	15106979730

产品详情

建设施工图预算（静态）投资，是建设单位在实现和完成建设工程项目所花费的一个预期目标值。它是在建设工程项目开始实施前进行的对项目费用的一种展望和预测，同工程结算（动态）有着质的区别。预算编制超前性注定了从一开始其自身就存在着不可避免的缺陷和问题，按国家标准钢结构面积按58m²/吨计算;编制禹州工程造价书时，项目特征应如何进行描述？答：项目特征是描述清单项目的重要内容，招标人应按《计价规范》要求，将项目特征详细描述清楚，不应简单指向施工图，以便投标人报价由于两条尾水隧洞较长，断面尺寸相同，依据本工程施工总进度计划排，1#、2#两条尾水隧洞边顶拱混凝土衬砌施工各采用一套相同型号的边顶拱钢模台车进行施工。

1#、2#尾水隧洞衬砌厚度0.8m~1.5m，混凝土分块衬砌，一般单块长度12m，分51/53块，按5天/块考虑。

生活区、火工材料库、油库、施工现场、施工车辆及机械设备等按规范配置消防器材，重点部位（如隧洞施工现场、厂房施工现场等）按规定配备必要的救援器材空气呼吸器。工程施工配置对有害气体的监测、报警装置和喷雾降尘装置。如果禹州施工方案描述的工作内容和特征与招标人的不同，是否允许对工程量清单项目工程内容和特征描述进行修改、补充？答：招标方提供的工程量清单描述的项目特征，表述的是工程实体的内容，建设施工图预算（静态）投资，是建设单位在实现和完成建设工程项目所花费的一个预期目标值。它是在建设工程项目开始实施前进行的对项目费用的一种展望和预测，同工程结算（动态）有着质的区别。预算编制超前性注定了从一开始其自身就存在着不可避免的缺陷和问题，按国家标准钢结构面积按58m²/吨计算;

确立施工组织和人员，保证分工明确、职责分明。严格按照相关规范和拟定方案进行，达到工艺性试验的目的；试验过程中应做好施工记录，特别是工艺性试验所需的各项参数。遵守文明施工的各项要求，做到安全无事故。

根据住房城乡建设部发布的国家标准《工程造价术语标准》（GB/T50875-2013），工程造价（Project Costs，PC）是指构成项目在建设期预计或实际支出的建设费用。工程造价主体结构不限于：主体（略）（土方、钢筋、混凝土、模板和支撑体系、换撑、其它零星工程等）、二次结构及粗装修工程（砌体、屋面、地

面、墙面、天棚装修及其它零星工程等)、防水工程、(略)作等内容,具体以工程量清单、招标图纸等资料为准。执行禹州工程量清单后,不应再有独立费的概念。原计价行为中,发包方常常将土方、铝合金门窗、外墙涂料等单独分包出去,并以独立费列项,逃避规费,是土建市场不规范的表现隧洞排水沟设专人维护疏通,各泵站抽排至洞外的污水沉淀池处理合格后回用或排放。排水系统布置根据施工进度变化需要进行相应的调整,根据本标的施工进度,共布置2个主排水泵站,7个分排水泵站:1#排水泵站:解决引水隧洞下平段及斜井段、厂房 ~ 层、尾调室 层及中层排水廊道施工排水,以及3#排水泵站中转;

预算员很好做,特别是从技术口转到预算口,那就更容易了。那些说预算难的,大都是新手,因为做预算经验积累很重要

预算这东西,本来就是一个熟练工种。记定额有一个好处,领导什么时候问,什么时候都能马上回答 预算是算钱的,财务也是算钱的,但二者大的区别就是:财务不能有一分钱的差,预算可以有非常大的差

。

在工程实施中应充分结合市政给排水工程特点严格按照规程进行中间计量并支付工程资金。在具体实施中首先应严控地面标高的测量,因其关系到后期土方量和管线埋深及长度,对图纸和实际标高差别较大的部位应采取多方现场测量为准;可以在招标文件内只列合同范本,具体条款再在中标后由业主与中标人签订吗?答不可以。禹州工程量清单要求与合同配套,明确合同的计价方式,才能做出投标决策。如在招标文件内只列合同范本,具体条款再在中标后由业主与中标人签订,这样的招标文件是不完善的,碰见懂行的报5%,不懂的就报8%,重钢,结构复杂的用8%,钢结构施工手册中有明文规定,角钢75*75 以下是2.2%, 80*80~100*100是3.5%, 120*120~150*150是4.3%, 180*180~200*200是4.