

北外滩来福士 办公楼出租

产品名称	北外滩来福士 办公楼出租
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	9.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

产品详情

北外滩来福士项目糅合了更智慧的综合设计，更便利的城市网路规划。总建筑面积约42万平方米，由2幢50层的办公楼和一体式购物中心组成，其中商业部分面积约12万平方米，地下2层，地上4层，无缝连结12号线提篮桥站、与规划中的地铁19号线相连。

北外滩来福士写字楼出租面积有：130平方269平方 271平方 326平方 378平方 404平方 549平方 875平方 1000平方 1500平方 2000平方 2500平方 3000平方 5000平方等多种面积，更多写字北外滩写字楼信息欢迎来电咨询

贵宾热线：宗先生：158 0068 0030(同微信)

技术参数

办公楼总建筑面积：约182,000平方米

标准层面积：约2,000平方米

总建筑楼层：5-50层

视野：270度全景

楼层高度：净高 3.1米

空调系统：内区VAV变风量空调系统，外区中央空调风机盘管

新风系统，PM 2.5专用过滤系统

电梯系统：迅达电梯

客梯19部，货梯2部

楼板承重：3.5KN/m

架空地板：150毫米

供电系统：双路供电

停车位：约1,800个

停车层：地下4-6层

一个城市共同体，上海北外滩福士将协同区域内其他商办项目、旅游酒店等提振北外滩区域整体发展之势。