

齐齐哈尔钢结构安全检测机构

产品名称	齐齐哈尔钢结构安全检测机构
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	头条新闻:齐齐哈尔钢结构
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	18150885086

产品详情

钢结构：目前我国各地基础设施建设如火如荼，不少高层建筑、地铁隧道、市政管网等地下深基坑工程在繁华城区地段实施。2016年，印发的《关于大力发展装配式建筑的指导意见》指出，发展装配式建筑是建造方式的重大变革，是推进供给侧结构性改革和新型城镇化发展的重要举措，有利于节约资源能源、减少施工污染、提升劳动生产效率和质量安全水平，有利于促进建筑业与信息化工业化深度融合、培育新产业新动能、推动化解过剩产能。当构造柱或芯柱设置不符合鉴定要求时，应增设外加柱；当墙体采用双面钢筋网砂浆面层或钢筋混凝土板墙加固，且在墙体交接处增设互相可靠拉结的配筋加强带时，可不另设构造柱。计算分析计算软件采用设计软件对建筑结构进行整体分析计算。

房屋倾斜检测结合现场检测条件并根据房屋实际情况，采用JZC-D型建筑工程检测器对被检房屋局部柱构件进行侧向位移检测，详细测量结果见表5.2。表5.2受检房屋柱构件侧向位移测量结果上述测量结果表明，受检房屋柱构件倾斜无明显规律，东西向侧向位移为向西3mm，南北方向倾斜率为向南3mm，各向侧向位移均低于规范规定的侧向位移限值（注：柱构件侧向位移测量包含施工误差）。5.3房屋相对不均匀沉降检测由于现场条件限制，本次检测未对房屋受检区域进行相对不均匀沉降检测。5.4房屋完损等级评定根据《房屋完损等级评定标准（试行）》（城住字（84）第678号）对受检房屋结构、装修和设备完损状况进行评定。5.4.1结构部分未见地面存在因不均匀沉降引起的明显开裂、变形现象，房屋柱构件各向侧向位移均在允许范围内。

梁、板、柱等主体结构构件平直牢固，无裂缝、松动等现象，主体结构构件完好。楼面面层无空鼓、起砂现象，面层完好。墙体粉刷完好，幕墙与主体结构连接可靠。房屋排水畅通，排水系统完好。5.4.2装修部分门窗、幕墙：门窗无明显变形、开关正常，玻璃完好，门窗完好；幕墙与房屋主体结构连接节点无明显松动，幕墙玻璃完好，开启扇灵活，幕墙完好。外墙饰面：完整牢固，无明显空鼓，外墙饰面属完好。内抹灰：粉刷层平整、洁净，无明显脱落、起皮、受潮及霉变等现象，内抹灰完好。5.4.3设备部分电照：电器设备、照明装置完好，属完好。卫生设施：房屋的卫生设备、管道完好，可以正常使用，属完好。5.4.4完损等级评定根据《房屋完损等级评定标准（试行）》（城住字（84）第678号），受检房屋（仅夹层1-5/A-C轴部分区域）结构、装修均为完好，设备为完好，该处房屋可评为完好房。