

# 信宜比选做工程造价-计价预决算

产品名称	信宜比选做工程造价-计价预决算
公司名称	津焯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	热门新闻:工程预算 头条新闻:工程造价 今日新闻:竣工结算
公司地址	北园大街68号
联系电话	15106979730

## 产品详情

工程造价编制依据的《全国造价工程师执业资格考试大纲》的相应要求不做调整，工程造价公司《全国造价工程师执业资格考试培训教材》中的相关内容要按《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）的有关规定调整。什么是工程量清单？答：工程量清单，是表现拟建工程的分部分项工程项目、措施项目、其它项目名称和相应数量的明细清单。冬季施工，围护桩采取保温措施，这种情况费用是否另行计算？答：冬季施工，围护桩采取保温措施，如果施工合同没有其他约定，是不应该另外计算的，尽管这部分费用很大，也应该认为是包含在冬雨季施工费用之中了。

当然，因为合同中都没有相关的约定，如果协商下来，业主愿意给予一定的补偿更好。

施工阶段对工程造价的控制和管理：施工阶段影响工程造价的可能性仅5%~10%。节约投资的可能性很小。但是工程投资却主要发生在这一阶段。投资浪费的可能性很大。因此。在施工阶段对工程造价的管理除了加强合同管理、工程结算管理外，应加强施工现场管理。什么是工程量清单计价方法？答：按照国家标准《建设工程工程量清单计价规范（GB 50500-2003）》（以下简称计价规范），配套使用江苏省土建与装饰、安装、市政工程计价表（以下简称计价表）、费用计算规则和项目指引，由招标人（发包人）提供工程量数量，投标人（承包人）自主报价，浇筑结束后停止施工，并对混凝土表面采用铺填细渣料的形式进行护，做为进入引水系统开挖的通道，然后进行引水系统渐变段和部分上弯段的开挖，待渐变段洞衬混凝土施工结束后再进行进水口混凝土施工；  
第二期段：待引水系统渐变段及上弯段开挖成后，进行1446.

综合考虑方案落地性，即减少施工过程中的变更，更好的进行成本可控。在招标前，业主可以通过招标、必选、谈判等确定合同价格，由于招标前尚未确定施工单位，通常业主处于比较强势的地位，价格相对比较谈好，但在施工过程中的变更增加，将导致签证或者新增价格，则需要双方协商。做好消耗量信宜定额的编制工作，用反映社会平均生产率水平的消耗量定额来引导和规范市场。做好工程造价的动态管理工作，建立工程造价管理信息系统。定期公布各种设备、材料、机械台班的价格以及各类工程造价指数。05kg/cm<sup>3</sup>。摊铺时，应注意松铺系数的控制，保证压实表面的高程符合规范允许范围之内。碾压速度和碾压遍数要符合要求，不能漏压。施工安全措施：1) .施工现场机械维修保养，实行管、用、修一体化，制定现场管理办法，做好日常例行保养。

屋面维护系统：包括屋面C型钢(根据设计不同的规格型号不同)、屋面檩条拉杆、屋面檩条刚性拉杆、隅撑、屋面檩托、隅撑与屋面梁连接处接点板、屋面彩瓦工程量的计算。信宜工程量清单计价的目的？规范建设市场秩序，适应社会主义发展的需要，促进建设市场有序竞争和企业健康发展现浇楼梯和电梯首层混凝土，按每6.5天1站（每站6m，总共32站），需208天，计划排工期为210天，施工计划满足进度要求。出线上平洞按9.0m一段，每段分两层浇筑，每段按8天考虑，总长度268.85m，共计30段，共计需要240天。

正确使用防护装置和防护设施，对各种防护装置、防护设施和警告、安全标志等不得随意拆除和随意挪动。转变我国管理政府职能。将过去由政府控制指令性定额计价转变为制定适应市场经济规律需要的工程量清单计价方法，有效加强政府宏观调控，为建设市场主体创造一个与国际惯例接轨的市场竞争环境，答：只有清单中所含的分项工程全部做完，才可以统计为已完工程，按照投工程预算中的综合单价，乘以实际完成的工作量，计算应付工程进度款，没有全部做完的工程，不予计算工程量，视为未完工程工程预算造价下浮应在税前还是在税后？