

普宁索引做工程造价-统计预算

产品名称	普宁索引做工程造价-统计预算
公司名称	津焯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	热门新闻:工程预算 头条新闻:工程造价 今日新闻:竣工结算
公司地址	北园大街68号
联系电话	15106979730

产品详情

发包人在接到承包人返还保证金申请后，应于14日内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应当在核实后14日内将保证金返还给承包人，逾期支付的，从逾期之日起，按照同期银行贷款利率计付利息，并承担违约责任。发包人在接到承包人返还保证金申请后14日内不予答复，经催告后14日内仍不予答复，视同认可承包人的返还保证金申请。编制普宁工程量清单时，项目特征应如何进行描述？答：项目特征是描述清单项目的重要内容，招标人应按《计价规范》要求，将项目特征详细描述清楚，不应简单指向施工图，以便投标人报价如果两个层是同一个颜色，那么在显示时，就很难判断正在操作的图元是在哪一个层上。施工图纸颜色定义的第二点是，颜色的选择应该根据打印时线宽的粗细来选择。打印时，线形设置越宽的，该施工图纸就应该选用越亮的颜色；

准确计算工程量，工程量是编制单位工程施工图预算的原始数据，是编制预算的核心和重要组成部分，也是一项复杂而又细致的工作。工程量计算的准确与否，将直接影响定额直接费及工程预算造价的准确性。工程量计算要真实准确，经得起审查的考验，计算工程量时应注意：合理安排工程量计算顺序。如果普宁施工方案描述的工作内容和特征与招标人的不同，是否允许对工程量清单项目工程内容和特征描述进行修改、补充？答：招标方提供的工程量清单描述的项目特征，表述的是工程实体的内容，对于基底松软、风化的表面要清除干净，然后铺满砂浆。石质基坑内，基础紧靠坑壁砌筑，并用砂浆塞满间隙，使之结成整体。墙身砌筑及回填：砌石时，一般应在平面上先砌角石，再砌面石，后砌填腹石的顺序进行，浆砌砌体紧密、错缝，空隙必须用砂浆挤填密实。

清单工程计算措施费和其它费用，按规定取费，清单工程没有此项，按规定计税金，清单工程在计税金前还要先取规费。由于项目特征描述不够准确或发生了变化而引起综合单价有了变化，应如何调整？答：项目特征描述不准确发生在招标阶段，投标人可在招标答疑和投标前及时提出；发生在结算阶段，以往的研究验证了“土建信息模型”（BIM）在工程造价领域中运用的可能性及其数据管理优势，只是较少运用于工程造价管理实践，特别是市政工程建设领域实际上，物理特性和功能特性为一般建设项目共有，而BIM是将二者通过数字形式表达出来。

土建定额与预算、工程设备与预算、安装工程预算、土建电气施工预算等课程以及课程设计，工程施工

实习和毕业实习与毕业论文写作。执行普宁工程量清单后，不应再有独立费的概念。原计价行为中，发包方常常将土方、铝合金门窗、外墙涂料等单独分包出去，并以独立费列项，逃避规费，是土建市场不规范的表现。料单专业美观，随意分量提量，多钟报表格式，可按楼层或构件类型随意的分量提量，料单可打印柱截面图，通长筋合并显示、详细的备注信息及缩尺配筋等符合手工习惯。专为施工设计，符合现场要求，多项计算设置和节点设置特为常用施工做法准备，各种设置项调整灵活，连体集水坑，折梁斜梁，识别异形支座，梁宽度变截面，筏板变截等复杂构件均可轻松搞定。

蜗壳混凝土施工工期计划天数包含弹性垫层施工工期：排水廊道和肘管基础一期混凝土分2层浇筑。层为廊道底板，混凝土量约为60m³，混凝土浇筑量均较小，单层混凝土为第二层，方量约210m³，计划12小时完成浇筑。所以千万别闷在办公室里看图纸，一定要下工地，还有熟悉定额是指知道每一项定额子目包含哪些内容和本子目的适用范围，以及类似子目之间的区别。

本道路线形一般段大半径为9000m，小半径为60m，路线长4804.857m。起点桩号K0+000，坐标X=459475.545，Y=515688.031；终点桩号K4+804.857，坐标X=463936.579，Y=516387.082。可以在招标文件内只列合同范本，具体条款再在中标后由业主与中标人签订吗？答不可以。普宁工程量清单要求与合同配套，明确合同的计价方式，才能做出投标决策。如在招标文件内只列合同范本，具体条款再在中标后由业主与中标人签订，这样的招标文件是不完善的，审计核减投资净额202.24万元。审计结果表明，该项目在建设过程中，基本执行了国家相关法律法规；会计核算基本遵守了基本建设财务管理方面的相关规定，建设资金来源合法，资金使用基本规范；该项目的资金管理、合同管理等内部管理制度基本健全，执行基本有效。