

# 昭通市房屋改造安全检测鉴定办理单位

产品名称	昭通市房屋改造安全检测鉴定办理单位
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	2.00/平米
规格参数	天天新闻:房屋鉴定中心
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

公司市国家建筑物鉴定检测站，具有甲级检测、权威建筑工程司法鉴定等资质的检测鉴定机构。专业提供房屋和建筑安全鉴定服务及各种建筑结构加固改造工程施工、玻璃幕墙检测、钢结构检测、厂房检测、桥梁检测、道路检测、房屋加固、广告牌检测，资质全，服务好。专业的施工团队，丰富的施工经验，可受理各种检测项目，免费勘察现场。免费房屋鉴定咨询，建筑工程师免费评估房屋项目问题，专业解答房屋检测咨询;一站式房屋鉴定服务，房屋检测，监测，改造，加固，设计，报告审批，省去繁杂流程;专业房屋鉴定，当天进场检测房屋，快10天出具房屋检测鉴定报告，节省20%审批时间;权威房屋鉴定报告，国家住建部认可房屋检测鉴定报告，数据作为科学依据真实可靠。我们业务范围：房屋安全检测、房屋质量鉴定、厂房检测鉴定、抗震检测鉴定、钢结构检测、建筑工程质量检测、基础下沉检测、灾后房屋安全检测、危房检测鉴定、学校幼儿园安全检测鉴、工程竣工检测验收、楼房加装电梯检测、加层夹层检测、古建筑文物检测、加固施工、加固设计。

危房评估等级安全检测鉴定——构件危险性鉴定1.1 一般规定1.1

危险构件是指其承受能力、裂缝和变形不能满足正常使用要求的结构构件。1.1.2

单个构件的划分应符合下列规定：1 基础1) 独立柱基：以一根柱的单个基础为一构件；2) 条形基础：以一个自然间一轴线单面长度为一构件；3) 板式基础：以一个自然间的面积为一构件。2

墙体：以一个计算高度、一个自然间的一面为一构件。3 柱：以一个计算高度、一根为一构件。4

梁、檀条、搁栅等：以一个跨度、一根为一构件。5

板：以一个自然间面积为一构件；预制板以一块为一构件。6 屋架、桁架等：以一为一构件。危房改造

安全检测鉴定报告应包含以下内容：1.鉴定报告的在线填写页应当包含房屋建筑基本信息、现场检查检测情况及主要损坏、鉴定结论和处理建议。鉴定报告的正文应当紧接处理建议另起一页开始；2.“委托人(单位)”应当填写全称，且与签章一致，不得使用简称。联系人及其电话号码应当准确；房屋建筑名称和房屋建筑地址应当详细填写，不得使用简称；3.“房屋属性”应当填写农村房屋、城镇房屋；4.“房屋建筑设计用途”应当填写住宅、学校、幼儿园、办公用房、影剧院、商场、医院、体育场馆、车站、娱乐场所、工业厂房、其他等；5.“房屋建筑实际使用性质”应当填写公共建筑、民用建筑、工业厂房；6.“抗震设计依据”应当填写89以前规范、89规范、2001规范、2010规范、无抗震设防；7.“结构类型”应当填写木结构、砖木结构、砖混结构、钢筋混凝土结构、钢结构、其他等；