

鸡西市工业厂房安全检测鉴定报告办理

产品名称	鸡西市工业厂房安全检测鉴定报告办理
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	热点新闻:工业厂房鉴定单位
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

鸡西市工业厂房安全检测鉴定报告办理

厂房因工艺要求而导致的荷载增加；

因设计或施工失误发生的截面偏小、配筋不足；

结构振动过大；

检测步骤与方法；

- 1.既有建筑物结构性能和质量安全检测鉴定、评估；
- 2.建筑工程事故检测鉴定；
- 3.建筑结构应力、变形施工监测；
- 4.结构抽芯、回弹和超声检测、结构荷载试验；
- 5.工程测量、基坑监测；
- 6.混凝土与钢结构检测试验；
- 7.混凝土表面及内部缺陷检测；
- 8.裂缝检测、沉降观测；
- 9.砌体灰缝砂浆强度检测；

- 10.混凝土及砌体腐蚀层厚度检测；
- 11.钢筋直径、数量与锈蚀程度检测；
- 12.混凝土后锚固件或节点抗拔和抗剪性检测；
- 13.各种结构的载荷试验。

检测内容：

- 1、针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目进行厂房承重检测。
 - 2、依据《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(CECS03:2007)的规定，采用钻芯法检测梁、柱的混凝土强度。
 - 3、按照《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T 152-2008)的规定，采用磁感仪检测梁、板及柱的钢筋配置情况。
 - 4、根据《房屋质量检测规程》(DG/TJ08-79-2008)的规定，检查裂缝的宽度、裂缝位置及裂缝的分布情况。
 - 5、检测钢筋混凝土梁、柱的几何尺寸及楼板的厚度，对平面布置、轴线尺寸及层高进行检测；
 - 6、检查建筑物的外观质量。
 - 7、其他需要检测的项目。
- 检测过程：
- 1、调查厂房的使用历史和结构体系。
 - 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。
 - 3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
 - 4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。
 - 5、根据检测结果、国家规范及使用情况对该建筑进行结构受力分析及承载力验算，综合判断厂房结构现状，确定厂房承重能力和厂房安全程度。

包括主要工业生产用房及为生产提供动力和其他附属用房。工业厂房是根据生产工艺流程和机械设备布置的要求而设计的。随着社会的发展，生产规模不断扩大，生产工艺更具有多样性和复杂性，因此，工业厂房的类型比较多，单独按照结构形式和组成一般分为如下类别：单层厂房，该类厂房一般多用于冶金、机械等重工业，其特点是设备体积大、质量重，车间内以水平运输为主，大多靠厂房中的起重运输设备和车辆进行。在重工业企业排架柱厂房较多，排架柱、吊车梁一般为混凝土或钢结构形式。单层厂房有单跨和多跨形式，多跨单层厂房又分等高跨厂房和不等高跨厂房。多层厂房，在工业行业也是常见的，以混凝土、钢结构框架形式为主，一般情况下不设置大型吊车，但是会设置荷载相对较大的设备。砌体结构的多层厂房更多应用轻工业和手工业，要求设备荷载相对较小，并且设备运转中不产生振动。

厂房鉴定分类：一、按照结构形式分类 1：单层无吊车排架柱厂房 2：单层有吊车排架柱厂房 3：多层框架厂房 4：多层砌体结构厂房 4：门式刚架轻型钢结构厂房 二、按照鉴定原因分类 1：耐久性差导致结构损伤(构件破损露筋、钢构件锈蚀、出现受力裂缝) 2：改造、更换设备 3：用途、使用环境改变 4：遭受灾害或事故(火灾、地震、坍塌) 5：结构疲劳(承载力下降、构件变形、出现有害裂缝) 6：设备运转时结构出现明显振动

鉴定原因：厂房结构破损严重、混凝土构件钢筋外露、构件产生多处有害裂缝，混凝土钢构件变形、钢构件锈蚀严重

鉴定方法：主要检测内容包括厂房的排架柱、吊车梁、天车、转炉、屋面板、平台等构件的检测，荷载作用分析，损伤调查，使用环境调查，结构计算分析，结构鉴定分析，可靠性评级，根据鉴定分析结果给出加固处理意见，并对处理方案从经济、安全方面进行比较。