

专利权评估专利评估收费标准

| | |
|------|---------------------------|
| 产品名称 | 专利权评估专利评估收费标准 |
| 公司名称 | 北京中鹏衡资产评估有限公司 |
| 价格 | .00/个 |
| 规格参数 | 中鹏衡:财政部权威资质 |
| 公司地址 | 北京市大兴经济开发区金辅路甲2号4幢2层C215室 |
| 联系电话 | 010-89240293 13522487240 |

产品详情

我国现行的专利法将专利权分为发明专利、实用新型专利、外观设计专利。通常接触数量最多的是实用新型专利，发明专利和外观设计专利相对少。随着国家知识产权战略的深入，我国专利权的申请难度及授权质量都在提高。我国专利数量，已经位居世界第一，接下来，专利权的质量将成为知识产权战略的重点，量变能否产生质变，至关重要。

专利权的质量是什么？是否质量越高价值越高？申请专利，保护专利，不是为了面子、荣誉。专利的意义在于其是否真正的保护了技术，是否能为生产生活提供发展。而专利的价值高或者不高，需要我们从不同的角度去辨别。在企业经济行为中，经常会遇到专利权需要进行资产评估的情况。在此我们强调，此时的资产评估，是从市场价值角度判定专利权作为资产属性的经济价值，不是其社会价值。接下来，我们只谈专利权的市场经济价值。

专利权资产评估，重点着眼于以下方面：

(1)权属的完整性，即该专利人或委托人所拥有的专利权权属的完备程度。权属越完整，则其体现的价值就越大。专利对于其技术载体保护的越完善，则其保护性价值越完整。

(2)法律的保护程度，包括两个方面，专利所处的状态以及权利要求的完整性。专利所处的状态指技术在专利申请中所处的状态，是处于初审阶段还是实质性审查阶段或是获得专利证书阶段，越是在后面的阶段其价值越大。专利的类型不同，保护程度也不一样，发明专利由于通过实质性审查，因此剽窃他人专利或者在获得专利证书后被宣告撤销的可能性较小。相对于其他两类专利而言，其技术含量较高，申请的周期较长，权利人承担的风险也较大，因此价值相对较高。权利要求的完整性是指专利申请权利要求书所提出的需要保护的专利的范围，也体现了权利要求书的质量问题，有的权利要求完整，较好的保护专利权人的权利。有的权利要求不完整，仅仅保护专利权人的一部分的权利。

(3)剩余使用年限，一般要采取专利技术的经济寿命与法定使用年限孰短的办法来确定剩余使用年限，使用年限越长其价值越大。实用新型专利保护10年，发明专利保护期限20年，同一性质的实用新型专利和发明专利，通常发明专利的价值优于实用新型专利的价值。

专利权评估的收费标准如何？实际上，专利权价值评估的收费是在收费标准的指导下，再结合评估目的、工作量、难以程度等因素进行综合计量。现存的最近的资产评估收费标准是发改委发布的97年资产评估收费标准，标准如下：

根据国家国有资产管理局文件（国资办发[1997]53号文件）“关于规范资产评估收费问题意见”第三条，在国家物价局、国有资产管理局[1992]价费字625号文件收费标准的基础上上浮1.5-2.5倍

97年差额定率累进收费表

| 档次 | 计费额度（万元） | 差额计费率‰ |
|----|-------------------------|-----------|
| 1 | 100以下（含100） | 9-15 |
| 2 | 100以上～1000（含1000） | 3.75-6.25 |
| 3 | 1000以上～5000（含5000） | 1.2-2 |
| 4 | 5000以上～10000（含10000） | 0.75-1.25 |
| 5 | 10000以上～100000（含100000） | 0.15-0.25 |
| 6 | 100000以上 | 0.1-0.2 |

专利权评估的难点在于评估师是否懂专利、懂企业、懂产品、懂市场走势。资产评估师依据资产评估准则做的是专利权的经济价值，专利权的经济效益体现于专利产品，因此专利产品的经济效益及未来走势判断极为重要。中国权威专利权评估机构——北京中鹏衡资产评估有限公司是由财政部、北京市财政局联合授予资质的资产评估机构，专攻资产评估重点难点。原隶属民航系统改制成立，拥有经验丰富的资产评估师。我司从业的理念是保护资产评估当事人合法权益和公共利益，在财政部指导下，根据《资产评估基本准则》、《专利资产评估指导意见》等规范指导意见开展资产评估工作。

针对专利权评估要求，我司操作规范如下：

专利评估方法主要有三种，收益法、成本法、市场法。1、收益法也称收益资本化法、收益还原法。收益法是预计估价对象未来的正常净收益，选择适当的报酬率或资本化率、收益乘数将其折现到估价时点后累加，以此估算估价对象的客观合理价格或价值，预测估价对象的未来收益，然后利用报酬率或资本化率、收益乘数将其转换为价值来求取估价对象的价值的方法。指导意见指出，资产评估师运用收益法进行专利资产评估时，应当收集专利产品的相关收入、成本、费用数据；应当对委托方或者相关当事方提供的专利未来实施情况和收益状况的预测进行必要的分析、判断和调整，确信相关预测的合理性；应当根据专利资产的具体情况选择恰当的收益口径；应当根据专利资产的技术寿命、技术成熟度、专利法定寿命、专利技术产品寿命及与专利资产相关的合同约定期限，合理确定专利资产收益期限；应当综合考虑评估基准日的利率、投资回报率、资本成本，以及专利实施过程中的技术、经营、市场、资金等因素，合理确定折现率。专利资产折现率应当区别于企业或者其他资产折现率；折现率应当与预期收益的口径保持一致。

2、市场法也称市场价格比较法，是指通过比较被评估资产与最近售出类似资产的异同，并将类似的市场价格进行调整，从而确定被评估资产价值的一种资产评估方法。指导意见指出，资产评估师运用市场法进行专利资产评估时，应当收集足够的可比交易案例；在分析交易案例的可比性时，应当考虑交易资产

的特点、交易时间、限制条件、交易双方的关系、购买方现有条件，专利资产的获利能力、竞争能力、技术水平、成熟程度、剩余法定保护年限及剩余经济寿命、风险程度、转让或者使用情况，实施专利资产是否涉及其他专利资产等因素；运用市场法进行专利资产评估时，应当对专利资产与可比交易案例之间的各种差异因素进行分析、比较和调整。

3、成本法，把一定期间内在生产过程中所消耗的直接材料、直接人工、变动制造费用和固定制造费用的全部成本都归纳到专利成本和中去。指导意见指出，资产评估师运用成本法进行专利资产评估时，应当合理确定专利资产的重置成本；重置成本包括合理的成本、利润和相关税费等；确定专利资产重置成本时，应当合理确定形成专利资产所需的研发人员、管理人员、设备及房屋建筑物等成本以及其他相关成本费用；运用成本法进行专利资产评估时，应当合理确定贬值。

我司操作资产评估工作，客观、独立、工作，依据资产评估法、资产评估准则、各资产评估指导意见开展评估工作，科学严谨。