

# 哈尔滨市危房质量安全检测单位价格优惠

产品名称	哈尔滨市危房质量安全检测单位价格优惠
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	1.00/平米
规格参数	每天新闻:房屋质量鉴定 天天新闻:房屋安全鉴定 每日新闻:厂房检测鉴定
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

据房屋检测市场技术部透露：房屋安全检测报告保证真实有效专业办理厂房承重安全检测专业办理外资验厂安全性检测专业办理“五无”房屋安全性检测专业办理特种行业备案房屋安全检测专业办理租赁房屋结构安全性检测专业办理房屋损伤后结构安全检测等等所有房屋结构安全问题专业、

有危险可向属地房屋安全管理部门申请鉴定那么究竟什么样的房子算危房。我市对危房有哪些处置措施。产生的危房又将由谁来解危。带着这些问题，记者采访了市住建委相关负责人。据介绍，按照《城市危险房屋管理规定》，危险房屋是指“结构已严重损坏或承重构件已属危险构件，随时有倒塌可能，丧失结构稳定和承载能力，不能保证居住和使用安全的房屋。

”该负责人解答说，A级，指结构承载力能满足正常使用要求，未腐朽危险点，房屋结构安全；B级，指结构承载力基本满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求；C级，指部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房；D级，指承重结构承载力已不能满足正。

### 危房安全评估检测鉴定方案

建筑及结构的平、立面布置核查，结构及其支承构造、构件及其连接构造检查。

了解房屋使用历史，检查房屋现状，进行建筑及结构的平、立面布置核查，结构及其支承构造、构件及其连接构造检查。绘制现状建筑及结构平面布置图。

### 地基基础检查

检查地基基础在上部结构反应情况，检查上部承重结构构件及围护系统构件不均匀沉降情况及上部结构倾斜度。根据工程实际情况，对1号楼、2号楼每个月一次沉降和倾斜监测，监测次数为4次。

## 上部结构及构件工作状态检测

### 1) 建筑物的整体侧向位移量测

2) 钢筋混凝土结构构件外观质量检查、裂损及变形检查，对出现的损伤情况（裂缝、变形）等进行描述或绘制。

## 上部结构及构件的施工质量及性能检测

### 1) 柱、梁构件截面尺寸量测，楼板厚度检测

### 2) 柱、梁构件混凝土强度检测

3) 柱、梁构件钢筋配置检测，主筋、箍筋、分布筋扫描检测，必要时抽取部分构件凿除局部保护层，量测钢筋直径