

# 广州市厂房验厂安全检测出具报告

产品名称	广州市厂房验厂安全检测出具报告
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	厂房验厂检测:厂房验厂新闻
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

经过厂房验厂检测鉴定之后，就可以得出厂房的等级，那么厂房安全鉴定的标准是怎么划分的呢？

**A级：**结构承载力能满足正常使用要求，未发现危险点，厂房结构安全。

**B级：**结构承载力基本能满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求。

**C级：**部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。

**D级：**承重结构承载力已不能满足正常使用要求，厂房整体出现险情，构成整幢危房。厂房安全鉴定的结果可以为后续的改造重建提供建议，若是鉴定过程中发现有重大安全隐患需立即报告业主进行相应的加固措施。钢结构厂房施工便捷、质量可靠而且环保无污染，因此使用范围越来越广。钢结构厂房设计是有承重标准的，不能随意增加荷载、加层，也不能随意改变使用功能，振动也应符合设计要求，以免底层结构以及楼板、墙体承受不了过大的压力而发生危险。钢结构厂房改变使用功能或者荷载明显变大的情况下，是必须进行厂房承载力检测的。若是厂房内产生振动的设备过多，振动的时间过长，不仅需要做厂房承重检测，还要做厂房安全检测。以确保钢结构厂房能够承受多大荷载，现阶段厂房是否安全，以及日后能否继续在过大荷载及振动下正常使用。

房屋建筑工程的施工质量受到多种因素的影响，因此，工程项目的施工质量控制必须考虑这些因素的影响。

1.质量波动大。由于房屋建筑产品生产的单件性和流动性，不具有工业产品生产的固定生产流水线、规范化的生产工艺、完善的检测技术、成套的生产设备和稳定的生产环境，所以工程质量易产生波动而且波动大。

2.质量隐蔽性。房屋建筑工程项目在施工过程中，由于工序交接多、中间产品多、隐蔽工程多，因此质量存在隐蔽性。

3.终检局限大。工程项目的竣工验收存在一定的局限性，故此，工程项目的施工质量控制应以预防为主，防患于未然。

物资须在经考察确认合格的厂家或有信誉的商家采购，所采购的材料或设备必须具备出厂合格证、材质证明和使用说明书。确保用在工程上的材料都是合格产品。材料经验收合格后进场，进场材料要分类码放整齐，做好标识，同时要把复试合格材料与未复试材料分开堆放，以便保证合格材料在工程中使用。

做好图纸会审及技术交底，严格技术交底制度：包括施工组织设计交底、各分项工程技术交底、原材料取样及试验交底。做到先交底，后施工，保证工程质量，减少不必要的返工，杜绝质量事故的发生。