

## 2020上海物业展|上海国际物业博览会|上海物博会BOME

产品名称	2020上海物业展 上海国际物业博览会 上海物博会BOME
公司名称	上海市隆橙营销策划中心
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	闵行区
联系电话	15121196695 17269427257

### 产品详情

#### 关于《2020上海物业管理及垃圾分类展览会》—参展通知

#### 2020上海国际城市智能垃圾分类处理设施及厨房垃圾处理设备展览会

同期举办2020上海国际建筑业主与物业管理产业展览会

时间：2020年6月10-12日

主办单位：上海市物业管理行业协会

承办单位：上海物携文化传播有限公司

上海物协信息科技有限公司

场馆：上海世博中心（世博大道1500号）

展会介绍：

据悉，2019年起全国地级及以上城市将全面启动生活垃圾分类工作，到2020年底，46个重点城市要基本建成垃圾分类处理系统。

这是记者从住房和城乡建设部21日在上海召开的全国城市生活垃圾分类工作现场会上获得的消息。据介

绍，46个重点城市先行先试，推进垃圾分类取得了积极进展，收运处理配套设施不断完善，上海、厦门、深圳、杭州、宁波、北京、苏州等城市，已初步建成生活垃圾分类收集、运输、处理体系。46个重点城市已开展垃圾分类主题宣传和实践活动4.3万次，入户宣传1200多万次，志愿者参与人数超过70万；有27个城市实现了垃圾分类教育在辖区内学校的全覆盖；33个城市编印垃圾分类教材或知识读本。

2025年底前，全国地级及以上城市要基本建成垃圾分类处理系统。住房和城乡建设部部长王蒙徽在会上指出，当前，在推进垃圾分类中仍面临着一些问题。思想认识需进一步提高，一些城市对垃圾分类工作的认识仍然停留在技术层面；全国总体上垃圾分类覆盖范围还很有限，推进力度还需加大；此外，设施短板依然存在，目前只有少数沿海发达城市的垃圾分类收集、分类运输、分类处理设施比较完备。

“目前46个重点城市已配备厨余垃圾分类运输车近5000辆，有害垃圾分类运输车近1000辆，2019年将计划投入213亿元加快推进处理设施建设，满足生活垃圾分类处理需求。”张乐群说。

住房和城乡建设部在重点城市开展生活垃圾分类入户宣传已超过1900万次，参与的志愿者累计超过70万。

根据国务院发展研究中心“中国民生调查”课题组2018年对46个重点城市的入户调查结果，进行生活垃圾分类的家庭占38.3%，较2017年增长11.4%。

将垃圾按“可再使用”和“不可再使用”的分类法进行分类处理，通过垃圾分类处理可以垃圾中的可利用资源，减少浪费，同时减少填埋和焚烧垃圾所消耗的能源。

因此，大量问题堆积到了物业企业面前，为了更好得帮助物业企业在新时代下解决垃圾分类与餐厨垃圾处理得问题，特此举办此专题项目，帮助物业企业更好得解决垃圾分类实施过程中所面临得问题。

同时，在城市化进程中，垃圾作为城市代谢的产物，一直是城市发展的负担，世界上许多城市均有过垃圾围城的局面。而如今，垃圾被认为是最具开发潜力的、永不枯竭的“城市矿藏”，是“放错地方的资源”。这既是对垃圾认识的深入和深化，也是城市发展的必然要求。我国是世界上人口最多的国家，13亿人口的饮食消费数量巨大，加上传统不良的饮食习惯，每年在餐桌上的浪费惊人。以通常每万人每天一吨的餐厨垃圾量计算，每天的餐厨垃圾就有13万吨之多，一年就有5000万吨餐厨垃圾白白地浪费，也给垃圾处理行业带来了巨大的压力和市场前景。

## 1、从政府方面看

垃圾处理已经成为城市化进程刻不容缓急需解决的问题。

厨房垃圾的特征：

高污染，有机类，没有回收价值，含水量高，容易分解。

做为国内环保产业的新生力量和未来的生力军，食物垃圾处理器行业前景光辉灿烂，一片光明。中国经济的宏观政策已由出口、国内基础建设和扩大内需三足鼎立，悄然转变为以扩大出口、基础建设投资为辅，以加速城镇化发展拉动内需为主。国内城镇化的快速发展，快速地改变着国家的农业人口数量和生活方式。“上楼和被上楼”已成为近年农民的主要任务，城镇化的快速发展，是国内三分之二以上的城市已出现垃圾围城的窘境，北上广深以及人口上千万的省会级城市，已经日产垃圾过万吨。垃圾处理已成为困扰中国绝大多数城市发展一个重大问题。甚至已经成为中国经济发展必须很好解决的重大问题。

就以北京为例，据了解，北京90%以上的垃圾通过填埋处理，每年约占用500亩土地。20%通过焚烧，剩下的80%用于生化处理，在焚烧垃圾过程中，由于厨房垃圾的含水量较高，若没有完全燃烧则可能排出威胁空气和环境的有毒气体，另一方面填埋成本的高昂也已经逐步体现，不仅占用越来越珍贵的土地资源，同时产生的渗沥液也埋下了污染地下水的隐患，实现生活垃圾减量化，资源化，无害化刻不容缓。

那么做为突破垃圾处理传统思路和方式,能大大节约成本和净化环境的新型方式,势必在不久的将来，必将获得国家宏观政策的倾斜和扶持，一定会有很多企业获得诸如产业补贴、专项扶持资金、银行低息或无息贷款、税收减免等巨大支持，而在终端市场也必定会有开明的地方政府以新闻舆论政策导向甚至政府采购、试点推广等方式给予地方代理商足够的发展支持。

## 2、从消费者方面看

如今安装食物垃圾处理器已经是高品位生活和美化家居环境的理想选择！伴随着国民经济的快速发展，消费者收入水平的不断提高，必然让更多的人对家居环境水平提出更高的要求，随着国家对环保概念的持续深入教育，环保意识也会必将更加深入人心，赢得广大国民的认同。“家庭垃圾处理好，国家自然更环保”！所以在消费能力不断提升和环保概念更深入的国内市场，也必将为这个行业的投资者、经营者提供一个巨大的等待挖掘的市场金矿！

## 3、从行业发展角度看

现在是投资黄金期！行业发展即将进入到火爆期根据权威调研机构的调查显示整体厨房在城市家庭的拥有率仅占8%，5年的预期购买率为29%，如果按照我国城市家庭为1亿户来计算未来5年我国城市整体厨房预期购买总量将达到2900万套。发展潜力非常巨大，随之带动食物垃圾处理器的高速发展。预计2016年高档精装厨房的食物垃圾处理器的套率将超过19%成为现代厨房的标准配置。现在在北京，上海，广州，大连，青岛等在内的大批量高档精装修房已使用了食物垃圾处理器。

参展范围：

\*智能垃圾分类箱，垃圾桶，智能垃圾桶，垃圾分类装置，智能垃圾分类终端，智能垃圾分类可回收箱机

\*油水分离设备：地面式油水分离器、地理式油水分离器、电加热式油水分离器、隔油池、控制阀、回油柜、滤油设备、储油设备、油水分离槽、油水分离系统、油水分离机、污水除油除渣机、废水除渣隔油器、不锈钢环形钢带、削液浮油捞除装置、自动隔油器、除渣隔油器、机械格栅机(拦污机)、不锈钢环形钢带、圆管式细筛机、汽水串联真空泵机组、卧式叶片过滤机、卧式软化锅等；

\*餐厨垃圾处理

家用食物垃圾处理器、厨余垃圾处理机、厨余生化处理机、餐厨垃圾就地处理设备、商用食物垃圾处理机、餐厨垃圾生物处理机、餐厨垃圾一体化资源处理机、餐厨垃圾消灭机、餐厨垃圾集成处理设备、高速发酵餐厨垃圾处理机、渣脱水设备、餐厨油水分离器、除臭处理系统、脱渣机、自动卸料-粉碎一体机、餐厨垃圾循环利用机、餐厨垃圾降解设备、餐厨垃圾无害化及资源化成套设备等。

观众群体：

- 1、大型餐饮企业及餐饮连锁企业：大型餐饮企业及餐饮连锁企业采购中心、采购经理等；
- 2、餐厅及咖啡厅：餐厅及咖啡厅（餐饮经理）、连锁餐厅和连锁店等；

- 3、商场、超市及便利店：各大型购物商场、超市及便利店采购负责人等；
- 4、学校、部队、医院及企业：各学校、部队、医院及企业餐饮采购负责人等；
- 5、航空、铁路及船舶：具有采购部门的航空配餐公司、铁路配餐公司、具有采购部门的邮轮和渡轮配餐公司等；
- 6、餐厨垃圾处理厂、堆肥厂、气体厂、发电厂：餐厨垃圾处理厂、堆肥厂、气体厂、发电厂技术人员及采购；
- 7、餐厨垃圾处理行业：生产制造企业和经销、代理、批发零售商、国外驻华商务机构、政府相关机构、社会团体、相关贸易机构及终端消费者等；
- 8、电子商务行业：此类网站的餐厨垃圾处理设备买家等；

## 写字楼物业管理区域新型冠状病毒

### 肺炎疫情防控工作操作指引（试行）

#### 物业管理要求

疫情防控期间物业服务企业应提供正常水电气供应、客服、保洁、秩序维护等服务，在保障物业管理项目正常运行基础上，加强安全生产。在物业管理经营各层面各环节，全面执行落实政府有关部门疫情防控指令，结合写字楼物业服务特点最大程度防控疫情，最大限度减少服务区域疫情事件发生和交叉感染人数。

#### 防控特点

写字楼物业项目疫情防控的重点、难点主要体现在：写字楼物业项目多建于城市繁华地段，交通便利，上下班、就餐时段公共区域人员密集、流动性较大，人员防控压力大；一般写字楼建筑规模大，各类企业机构、商户集中，接待、会议、访客等人员较多，且来源地多样，内部交叉感染概率大；大多数写字楼配有中央空调设备和电梯，写字楼内空间相对封闭，空气污染后扩散较快。针对这些特点，防控的主要内容在于客户宣传和引导、出入管理、人员密集流动时段管理、人员密集场所、通风管理、给排水消毒、垃圾管理等方面。