

恒旗建材 双T板标准 永清双T板

产品名称	恒旗建材 双T板标准 永清双T板
公司名称	涿州市恒旗建材有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	河北·涿州涿涿公路西行18公里（恒旗建材总部）
联系电话	13785218484

产品详情

房价对双T板产业的影响

我国在十余年房地产调控中的实质措施是在住房购买力上升到一个高度时，人们的住房需求进入了爆发期，但政府去选用抑制需求的办法想来控制房价，结果房价越调越跳越高。其它产品的价格感觉没怎么上涨，双T板钢材价格也没怎么涨。但是我从这多说两句的目的是想说明，双T板标准，房价上涨的原因与多发货币有着极大的关系。改革开放35年之中国国民经济得到长足的发展，国民生活从“吃不饱穿不暖每日为衣食所忧”，过渡到现在的“为买不起房子而忧”，是我们现在的住房条件比原来更差，住房面积比原来更少了么？显然不是。当衣食温饱还是我们生活的重心的时候，我们根本没有能力去追求住房的改善，房子不是我们生活的重点，我们对房子的怨言自然也就无从论起。

而现在很多人住进了配套齐全的洋房别墅，但也有很多人没有足够的钱在工作的城市购买住房，忧虑和不满因此而生，并逐步演变成对房地产商的不满。这种不满主要产生于横向攀比，毫无逻辑，但又真实存在，反映了许多民众的情绪。过去十年，承之前多年经济自由之发展，劳动生产率获得了极大的提高，以双T板行业为例，从10万吨立窑时代跨入200万吨旋窑时代，其它行业也莫不如此，并因此带来了购买力的极大提高。同时，城乡工作的趋同(都以打工而非务农为主)，对城市住房产生了爆发性需求。这是过去十年房地产市场勃发的经济基础。在房地产市场暴发需求的时候，政府严控18亿亩耕地红线，土地供应不足，是导致房地产市场供应不足而房价大涨的根本原因。

在这十年里，真正暴涨的不是房价，双t板是隐含在房价中的地价及囤地的费用。特别需要说明的是政府的政策导致了囤地的普遍存在，因为聪明的房地产商人根据领导的旨意悟出了地价将不断上涨的结论，事实也证明，他们是正确得，它们因为很好的领会了领导的精神而获益非浅，甚至富可敌小国，双T板预应力，但也因此被党和民众所忌恨。宏观调控本就是怎么不靠谱的说法和做法。宏观不可能经常调控，只能顺势而为，过多过频的宏观调控的实质是微观干预，预制双T板，大多时候宏观调控的结果也与预期相隔甚远。微观搞活则需要政府不要有太有为，政府之手要从“控制”“限制”“关停并转”

等强力手段转向预先分析评估提醒，但要少做结论，更不是急于逞能和直接干涉；我们甚至连预先的引导政策发展宏图都不要轻易发出。

历史和事实一再证明，单一趋向的政策导向危害无穷，并成为陷入新一轮宏观调控怪圈的根源。政府最伟大的能力和作用之一是在市场活动过热而导致失控的最急时刻，出面托底，双T板以保护合格的企业不致于在危机中玉石俱焚。

受压区截面较大，中和轴接近或进入面板，受拉主钢筋有较大的力臂。所以双T板具有良好的结构力学性能，明确的传力层次，简洁的几何形状，是一种可制成大跨度、大覆盖面积的和比较经济的承载构件。20世纪50年代后期，双T板在世界各国有所发展。中国自1958年开始用于工厂的屋面和楼盖。60年代美国普遍采用，成为建造单层多跨工业厂房和多层公共、民用建筑的常用建筑构件。加拿大、联邦德国、芬兰、英国、日本、波兰、罗马尼亚等国也都先后采用双T板，联邦德国还有制作双T板的成套专用设备。

双T板截面型式 双T板屋盖有等截面和双坡变截面两种，前者也可用于墙板。预应力双T板跨度可达20米以上，如用高强轻质混凝土则可达30米以上。双T板的板面宽度常取1.2~3米，肋距约为板面宽之半，肋底宽不小于10厘米，等截面的肋高约0.3~0.8米，变截面的跨中肋高约1.0~1.5米。

钢筋混凝土双T板多用抗压强度为30~40兆帕混凝土预制。预应力双T板常用抗压强度为40~50兆帕混凝土或40兆帕的轻质混凝土预制。预应力钢筋可用高强钢丝、钢绞线、低碳冷拔钢丝以及螺纹钢筋。

双T板屋面施工方案

双T板吊装的时候，要按照事先放置的线的位置来安装，要检查支座是否已经按标准设置好，这些标准包括了标度的高度、位置和强度。双T板要与风道的梁件牢固地焊接，安装好的双T板主要的承重结构就是风道梁。

双T板屋面施工要注重稳定性和平整性

风道梁的标准度和焊接的牢固度决定了双T板的水平稳定性，所以工程质量的重点就在于风道梁的安装，为了确保风道梁的砌体强度，风道梁两端所使用的水泥砂浆强度等级要提高一个级别。

吊装完成以后，要在双T板的一端增加一层钢筋编织的网状结构，在板面上铺设三十厘米宽，并且用水泥钉予以固定，钢筋网沿天沟的底部一直延伸到女儿墙，在屋面往上的三十厘米位置，把钢丝网用墙木砖和钉子固定，在这个位置采用一比二的水泥砂浆涂抹两层，这样就可以预防双T板的端口和天沟墙连接位置分裂，阴角和阳角都给做成直径五十厘米的圆形。

双T屋面板的安装技术指标

双T屋面板应当放置于混凝土的垫块之上，并且要便于焊接。双T屋面板的4个支撑点必须保持平整，如果不平的话就应该用薄片钢支垫，垫好以后在进行焊接，焊接的要求如下：

双T屋面板吊装到位之后，现场对一张板两条板肋进行焊接，等屋面的构造层制作完成，另一端再开始焊接，焊缝的厚度要大于等于六毫米，板子跨度如果是小于等于十五米的，每一侧的焊缝长度应当大于五十毫米，跨度小于十八米的双T屋面板，两端焊缝的厚度应当小于等于八十毫米。

双T板的焊接与山墙墙体的组合要求

在山墙位置，水平传递力量的位置焊缝要加厚，此时焊缝的厚度应当大于八毫米，永清双T板，每一侧的焊缝的长度应当大于等于一百毫米。当双T板吊装至目标位置之后，板面之间也应当进行焊接，而且板与板之间的缝隙要用一比二的砂浆来勾缝，再浇筑屋面时，也可以利用板子的缝隙设置吊模，勾缝和二次浇筑同时进行也可以。

双T板的肋下的支撑点放置的预埋件不能小于二百乘二百毫米，钢板应当有六到八毫米的厚度，钢筋的直径应当在十二毫米至十四毫米之间。屋面板的侧向受力点不能放置于山墙上，也就是说，山墙上承担的屋面板的水平力仍然有屋面板来传递，这种传递力量的方式建筑设计师给出了几种设计方案。如果防裂程度小于等于七，那么板与板之间的M2就要照常焊接，另外就要增加集中连接的配筋带，这个时候在山墙的板端就可以不用设置M3，如果跨度大于等于二十四米的时候，风的荷载比较大超过了八度，也可以使用构造图式的安装方法，这个时候边侧板支座柱之上的预埋件不应当比图籍上的设计尺寸小。

恒旗建材(图)-双T板标准-永清双T板由涿州市恒旗建材有限公司提供。恒旗建材(图)-双T板标准-永清双T板是涿州市恒旗建材有限公司（www.hengqisp.com）今年全新升级推出的，以上图片仅供参考，请您拨打本页面或图片上的联系电话，索取联系人：胡经理。