

# 山东省幼儿园建筑房屋安全检测报告

产品名称	山东省幼儿园建筑房屋安全检测报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	今日新闻:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	18150885086

## 产品详情

无论是哪种类型的建筑结构，在对抗震性能进行判定的过程中都应该抓住主要部位，需要有重点有针对性地对建筑结构进行分析根据建筑场地条件和基础类型来进行抗震鉴定工作。对于不同地段的建筑物来说，所采用的抗震方式也不同。如果建筑地基所处的场地环境较好，可以不进行抗震鉴定工作，或者是鉴定次数可以适当地减少。对于一些地基环境不利的地区，需要将抗震鉴定工作不断加强。所谓的合理性检验就是在进行建筑结构抗震鉴定工作中，工作人员应该根据具体的房屋规则和建筑工程的尺寸等因素来进行。在建筑结构鉴定工作中，要根据抗震条件的不同来不断提升抗震工作的需求量。对抗震鉴定工作的相关材料进行控制。在具体的工作中，工作人员应该根据建筑结构的强度等级来选择不同的抗震材料。不宜轻易开挖检查，尤其是使用年代较长，基础形式和损坏情况不明的时候，当然如果检在发现基础构件有损坏的，应参照损坏程度来进行地基基础的评级。地基基础承载力验算和沉降计算设计控制值是

与结构形式有关，对于上部结构均匀，刨括制度均的和受力均向，可用总江降量控制，有差异沉降的可用沉降差控制，对于高管建筑如烟肉水塔应用整体倾斜值控制，具体见各类地基基础设计规范。)上部承重结构子单元的安全性鉴定评级上部承重结构子单元的安全性鉴定评级应根这三个方面来评级。曲等，对于轻型木结构尚有扭曲、横弯、顺弯等。上述项目可采用目测、尺量、靠尺、探针等进行检测。

二、幼儿园建筑房屋安全检测报告 针对房屋现有结构平面布置情况及构件布置、层高等进行图纸复核与测绘。此项工作重点在于查清该房屋结构现状，核对是否与原设计一致，如有不一致的，进行图纸测绘。

结构柱网尺寸； 房屋层高； 墙柱及主次梁布置情况核对 2房屋现状完损性调查 主要检查房屋各部位外观受灾严重程度，如梁、板、柱和填充墙等结构构件表层脱落、裂缝（或酥裂）、颜色改变、挠度、烧熔等情况。 3房屋混凝土强度影响程度检测

考虑到混凝土表层过火已顺坏及精度等因素，在此采用钻芯法检测混凝土强度检测方法。

4构件截面尺寸和钢筋配置检测 根据GB50204-2002，结合相关设计图纸，抽取房屋主要混凝土结构构件进行截面尺寸、配筋构造的检测与校核。钢筋配置检测主要包括构件的主筋数量、箍筋配置间距、保护层厚度情况，并选取部分进行钢筋直径校核。 5房屋倾斜及不均匀沉降检测检测 针对房屋结构整体性和基础情况，采用经纬仪对房屋倾斜趋势进行检测，选取房屋外围棱角等部位进行检测；并结合内部部分构件进行垂直度检测。对房屋整体选取相对同一标高的点进行整体不均匀沉降观测。综合上述检测对房屋总体倾斜及不均匀沉降进行分析。同时可结合通过对上部结构的损坏情况普查，观测主体结构有无明显的变形、开裂等情况，反映其下部基础由于不均匀沉降趋势。