

# 深圳天发大厦 物业租赁 招商中心 福田区车公庙写字楼出租

产品名称	深圳天发大厦 物业租赁 招商中心 福田区车公庙写字楼出租
公司名称	深圳市龙介科技投资有限公司
价格	50.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区南山街道南山村西苑街C1栋801（ 注册地址）
联系电话	13713880060

## 产品详情

项目位于深圳车公庙天安数码城内，北临深南大道水上乐园站，东临天安高尔夫球场，西临广深高速，南临滨河大道。该项目分AB、CD两座，两座均为6层，无地下停车库，AB座首层有中国银行，CD座首层为急先达航空运输、恒路物流等，为入驻商家提供了一个便捷的环境。

类型：写字楼（乙级）

地址：深圳市福田区深圳天安数码城6栋

楼层：6层

电梯：客梯数1部，货梯数2u

网络：电信、联通、移动、其他

租金均价：60-120 元/m<sup>2</sup>·月

物业管理费：5.0 元/m<sup>2</sup>/月

停车位：地上100个，地下500个

车位费：380 元/月

实用率：70%

绿化率：30%

竣工年月：1992年10月

开发商：深圳天安数码城有限公司

物业管理：深圳天安物业管理有限公司

总建筑面积：30000平方米

标准层面积：2296平方米

标准层高：3.2米