

淄博市房屋厂房楼面承重检测鉴定报告单位

产品名称	淄博市房屋厂房楼面承重检测鉴定报告单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	新闻中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

淄博市房屋厂房楼面承重检测鉴定报告单位/新闻

有合法经营资质的专业房屋鉴定公司。公司连续多年来被深圳仲裁委员会和有关法院聘请为负责房屋安全鉴定的服务单位，同时被中国物业管理协会房屋安全鉴定委员会授予“2011年度全国房屋安全鉴定单位”的荣誉称号。公司的技术力量雄厚，专业结构布置合理；拥有一批德才兼备、经验丰富的长期从事设计、施工、房屋结构安全鉴定、质量检测和结构维修加固等专业的高、中级技术职称人才（其中：施工技术4人，一级1人，二级注册1人，结构专业工程师5人）；持鉴定员执业资格证书的6人，持深圳市鉴定员执业资格证书的4人。他们以严谨的思维、专业的知识、认真的态度、负责的宗旨对待每一项鉴定任务，得到当事各方一致的赞扬和肯定。

公司还选用国内外的检测[仪器](#)

和设备，依据现行标准为广大客户提供优质服务。深圳房屋安全检测鉴定单位收费标准，就找深圳市太科建筑检测鉴定有限公司，承接全国业务。提供免费技术咨询服务，联系电话：公布2020深圳市房屋安全检测鉴定目录*今日新闻。

房屋安全鉴定工作的重要作用是防灾和减灾。房屋遭受自然灾害或火灾等突发事件的侵袭后或房屋承受的重量过重的时候，房屋的结构会受到不同程度的损伤甚至破坏，通过对受损房屋进行鉴定来确定房屋是否符合安全使用条件，或采取排险解危措施后继续使用，另一方面，加强房屋的日常鉴定与管理，可以及时维护、加固已损坏房屋，保持房屋预定地抵御突发灾害的能力，从而降低自然灾害或火灾事故等给房屋造成的破坏或人员财产损失，起到防灾减灾的作用。

二、工业厂房承重检测鉴定过程中结构鉴定技术要求

1、在结构布置分析中，应重点对结构体系、平面布置、传力路径、连接方式、支撑布置、构造措施等进行检查和评价。

- 2、在结构构件裂缝分析中，应根据裂缝位置、形态和其它检测结果判断该裂缝是否属于受力裂缝。对受力裂缝应通过承载力验算证明，对非受力裂缝应进一步区分沉降、收缩、施工、温度、耐久性等并分析产生原因。
- 3、结构复核时，应明确验算所采用的规范、计算软件及版本、抗震设防烈度、抗震等级、场地类别、基本风压、地面粗糙度、材料强度等参数。
- 4、结构复核时所依据的设计规范应根据鉴定目的和鉴定类型确定。对涉及改造、使用功能改变的应按现行规范执行，结构安全性鉴定宜采用建造时期处在有效期内相应的设计规范但不低于89系列规范。
- 5、结构复核时，普通民用建筑楼面的附加恒载应不低于 1.5KN/m^2 ，屋面的附加恒载应不低于 3.0KN/m^2 ，如有可靠数据的可按实际取值。厂房活荷载取值除设计文件明确说明外应不低于 3.5KN/m^2 。楼梯恒载取值应根据截面尺寸计算确定。