

# 旧房改造装修 尚辉装饰 沙田旧房改造

产品名称	旧房改造装修 尚辉装饰 沙田旧房改造
公司名称	东莞市尚辉装饰工程有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	东莞市南城街道塘贝村东巷6号101室
联系电话	13437422886

## 产品详情

### 二手房装修常见问题

- 1、卫浴间漏水惹来邻居投诉:不要以为二手房已经有前面的业主住过，旧房改造装修，防水方面就不会出问题，实际上经常有人在搬进二手房之后因为漏水而被下层的业主投诉。
- 2、水电气管线老化严重:因为二手房在当初使用的时候，建材质量与性能使用比较久，所以很多二手房都存在水电老化的问题。若事前没有进行仔细检查，很可能没住上多长时间，电灯不亮了，沙田旧房改造，水管又爆裂了。
- 3、新刷墙面频频掉漆:不少装修过二手房的人都发现，即使选用了品牌油漆，新刷的墙面还是频频掉漆。其实，粉刷墙壁之前要先打好底子，直接就往墙上刷漆的方式有欠妥当。一般都要将原来斑驳的旧漆面去掉，然后从新的界面开始，严格按照流程先批腻子，再刷底漆，后刷面漆。

### 二手房翻新重点

#### 1、卫浴防水

检查洗手间防水。在二手房翻修之前，我们一定要注意防水装修验收是必不可少的，小户型旧房改造，检查之前做的防水处理是否合格。应该对卫生间和厨房进行24小时至48小时的储水测漏实验，方法：堵住地漏，在洗手间放5厘米的水，观察一整天，然后到楼下邻居下检查，如果没有漏水现象，如果出现漏水现象则必须重新做防水处理。做完防水处理后，要等地面完全干透，才能贴瓷砖哟，不然地面会开裂。

#### 2、拆墙和漏水

翻新过程建议少敲墙，除了因为打墙会增加费用与工程量，拆除墙面也需要再进行地砖修补、墙壁修整与垃圾清理等一系列动作。另外，老屋翻新还需要检视漏水问题，一旦有发现漏水，一定要优先处理。

二手房翻新基本上在当今时代成为了更多人关注的焦点，老旧房改造，这也是非常受欢迎的热门话题，重庆局部改造家装公司在进行发现的时候就有着更多的翻新方案。其实从现有的情况来看，我们一定要选择和自己理想中的翻新方案一样的二手房局部翻新，那么在这种情况下进行翻新，有的时候大家根本就不知道各个空间应该如何来做翻新，比如从某种程度上来说，她们可能在发现的时候要做相关的材料节约，那么如何来做节约各个功能，区域翻新也都有很多方式

旧房改造装修-尚辉装饰(在线咨询)-沙田旧房改造由东莞市尚辉装饰工程有限公司提供。东莞市尚辉装饰工程有限公司 (shanghuizs.tz1288.com) 在装潢设计这一领域倾注了无限的热忱和热情，尚辉装饰一直以客户为中心、为客户创造价值的理念、以品质、服务来赢得市场，衷心希望能与社会各界合作，共创成功，共创辉煌。相关业务欢迎垂询，联系人：黄总。