

# 天门市厂房安全检测报告办理机构

产品名称	天门市厂房安全检测报告办理机构
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	新闻资讯:新闻资讯
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

天门市厂房安全检测报告办理机构\*新闻热点

厂房内大面积地面堆载下，厂房地面各区域发现有不同程度的沉降，钢梁和屋面板局部下挠，钢柱倾斜。为了确保结构安全，对地面进行加固处理；处理后发现柱倾斜加剧。为了确保结构的安全，结合工程实例分析厂房加固前和加固后损伤原因，并评价厂房现有状态的可靠性。

厂房安全可靠检测鉴报告定哪里办理新闻

结合《工业建筑可靠性鉴定标准》GB50144-2008及其他相关标准规范对该厂房主体结构进行如下分析及评定：

### 5.1 构件的鉴定评级

(1) 构件安全性等级：2~5单元a级构件16个，b级构件1个，占比分别为0.94和0.06；6、7、10、11、16、17、20~22单元a级构件13个，b级构件1个，占比分别为0.93和0.07；8、9单元a级构件18个，占比分别为1.00；12~15单元a级构件15个，占比分别为1.00；18、19单元a级构件14个，占比分别为1.00。

厂房安全可靠检测鉴报告定哪里办理新闻

## 二、厂房安全可靠检测鉴报告定哪里办理新闻

(2) 构件使用性等级：屋架梁共8处跨中挠度变形超过相关设计规范要求，尚不明显影响正常使用；按变形项目评定其为b级，其余钢屋架梁为a级。12、13轴屋脊由于地面下沉造成屋架永久性变形，尚不明显影响正常使用；按偏差项目评定其为b级，其余钢构件为a级。钢构件表面防腐层完好，未发现钢构件严重腐蚀致使截面削弱材料性能降低的现象；按腐蚀和防腐项目评定其为a级。

## 二、结构系统的鉴定评级 -厂房安全性可靠性安全检测

(1) 地基基础：相邻柱沉降差基本满足规范要求；加固后地面跨中与边柱高差平均值约46mm，沉降速率约为0.024mm/d小于0.04mm/d的限值要求。综合评定地基基础安全性及使用性等级均为B级。

## 2) 上部承重结构

结构布置合理，形成完整的体系；考虑到部分钢柱平面内、外水平位移超限，虽然承载力验算满足规范要求，但对结构整体性存在影响；评定该结构整体性为B级。b级构件16个，未出现c、d级构件，各计算单元b级构件含量不多于30%，承载功能符合规范A级要求。根据其所含构件使用性等级的百分比确定，b级构件15个，未出现c级构件，使用状况符合A级要求。上部结构水平位移使用性等级参照结构的承载功能等级评定其使用性等级为B级。综合评定上部承重结构安全性等级及使用性等级为B级。

(3) 围护结构系统：屋面构造及排水设施完好，外墙及面层外观局部脱落变形，尚不影响使用功能，门窗外观完好，地下防水基本完好。综合评定围护结构系统安全性及使用性等级均为B级。

综上所述，目前厂房工程可靠性等级评定为二级；地面沉降是由于设计对竖向承载搅拌桩复合地基的变形未提出有效的处理措施；柱和梁变形主要是地面加固改造前大面积地面堆载和加固改造过程挤土桩施工所致。

厂房荷载安全性鉴定办理机构，厂房结构安全检测鉴定办理流程：

一步：接受委托接受房屋受检人的委托，进行对房屋检测。

第二步：收集资料现场调查对房屋的结构图纸和相关检测数据搜集。

第三步：制定方案制定的方案必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，在对方案存在的问题和项目进行修改和补充，直至方案通过审查；

第四步：方案现场检测在方案审查通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。

第五步：信息处理根据检测和取样得到的数据和样本进行检测计算。

第六步：综合分析根据房屋现状和检测取样得到的数据进行房屋综合分析。

第七步：编写报告编写报告必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，对报告的问题和项目进行修改和补充，直至报告通过审查；

第八步：签发报告在质量检测报告审查通过以后，出具权威的检测报告