

河源市中小学房屋安全检测资质报告

| | |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 河源市中小学房屋安全检测资质报告 |
| 公司名称 | 深圳中正建筑技术有限公司销售市场部 |
| 价格 | .00/个 |
| 规格参数 | 研发新闻:房屋鉴定中心 |
| 公司地址 | 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼 |
| 联系电话 | 13688839610 |

产品详情

- 6、对房屋现有上部结构的建筑及结构布置、构件尺寸、楼板厚度、层高等情况进行现场测量，并与设计图纸进行复核。
- 7、按照国家现行相关检测标准及设计要求抽取一定数量的钢筋混凝土柱、梁及板构件进行配筋情况、砼保护层厚度检测。
- 8、按国家现行相关检测标准及设计要求抽取一定数量的钢筋混凝土柱、梁及板构件采用钻芯法进行混凝土抗压强度检测。
- 9、对多层砖混砌体结构现有房屋的结构体系、现有房屋的整体性连接构造、承重墙体的砖、砌块和砂浆强度、易引起局部倒塌的部件及其连接及抗震横墙间距和宽度等是否符合抗震规范要求进行检测鉴定。
- 10、对多层框架结构现有房屋的结构体系、现有房屋的整体性连接构造、承重墙体的混凝土强度、易引起局部倒塌的部件及其连接及抗震横墙间距和宽度等是否符合抗震规范要求进行检测鉴定。
- 11、根据现场检查、检测结果，并依据国家现行相关规范对该房屋现状结构进行承载力验算分析及抗震验算分析。
- 12、根据检查、检测情况和验算结果，依照《建筑抗震鉴定标准》（gb及《民用建筑可靠性鉴定标准》（gb判定该房屋现状抗震性能及结构安全性是否满足目前的使用要求，并对不满足抗震要求、安全使用要求及目前出现结构损坏的构件提出合理的处理建议。

一般是由具有房屋安全鉴定备案证书的第三方鉴定机构办理。幼儿园是校安工程，需要做安全检测和抗震检测，费用也会根据检测的项目进行细微调整。

了解幼儿防震小常识

1. 地震来临时的危险振动大约在一分钟左右。强裂地震发生时，在幼儿园的小朋友可暂躲较坚实的课桌、床铺等下面，同时用被褥、枕头、脸盆等物护住头部，等地震间隙再尽快离开住房，转移到安全的地方。撤离时要注意保护头部，可用小枕头等软物将头部护住。不能从窗户跳楼。
2. 正在上课的小朋友应及时躲避。并听从老师的安排，不要乱跑。保护好头部，教师不可让幼儿一齐拥向出口。
3. 如果已经离开房间，千万不要地震一停就立即回屋取东西。因为地震后，接着会发生余震，余震对人的威胁会更大。
4. 在户外活动的小朋友不要在狭窄的位置停留，不要躲进厕所、游艺室及教学楼等建筑物附近，教师应领幼儿到开阔地避震。
5. 地震发生时，千万不能跑到阳台，因为阳台下面是没有支撑物的，反而是*危险的地方。

1、对房屋的原设计图纸、装修改造意图、历史修缮加固情况、前期的使用情况及后期的使用要求进行调查了解；

2、对房屋结构类型、建筑层数、地址、建造年代、朝向、装修概况及使用用途进行现场调查；

3、对房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装饰及建筑设备进行外观检查、测量，对部分典型构件损坏情况（变形、开裂、沉陷、渗漏、露筋等）进行外观检查及拍照记录；对损坏较严重、重要性构件及设计改造有特别要求的构件进行重点检测鉴定；

4、采用裂缝测宽仪进行裂缝情况进行测量，包括其长度、宽度、深度、形状、条数，必要时绘出裂缝分布图；依据《混凝土结构设计规范》（gb对其进行评定，判断其是否超出规范允许值。

5、采用“djd2-1gc”型电子经纬仪对房屋部分部位竖向构件倾斜率或偏移比值进行测量，分析是否出现倾斜及不均匀沉降现象。