

# 沈阳市培训机构抗震检测报告单位

产品名称	沈阳市培训机构抗震检测报告单位
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	抗震检测新闻:幼儿园抗震检测中心
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

### 沈阳市培训机构抗震检测报告单位

教学楼和宿舍楼大部分倒塌,引起了政府的重视。按照政府出台的细则要求对中小学的物进行检查,确保其安全,要求检测物抗震构造措施要按当地设防烈度提高一度。2、砌体结构房屋质量检测2.1 资料审查该宿舍楼经过初步资料审查,该结构、设计图纸及施工的相关资料齐全。2.2 外观检查经过现场检查:该结构外观质量良好,未发现裂缝、倾斜和不均匀沉降等缺陷,未发现主要承重构件翘曲、变形,构件截面尺寸、轴线距离等基本和设计图纸一致。2.3 材料强度检测根据标准《结构检测技术标准》采用贯入法检测砂浆强度,采用砖回弹法检测砖强度,检测结果表明:强度满足原有MU7.5普通烧结砖的强度,而砂浆强度为M1.0,与原设计强度相差甚远。2.4 倾斜测量

利用全站仪对房屋进行倾斜及沉降测量,房屋墙角的倾斜率1.5%,倾斜及沉降均在相关规范限值以内。

3、抗震鉴定3.1 地基基础采取局部开挖的方法来检查房屋基础基础构造尺寸符合设计要求,钢筋混凝土条形基础无腐蚀、结合沉降及倾斜测量结果,该地基基础现状可不进行地基基础的抗震鉴定。根据地勘资料,无因地震引起液化、沉陷和地基承载力下降的不良因素。3.2 砖混结构上部结构的抗震鉴定级抗震鉴定级抗震鉴定主要是对砖混结构的高度及层数、承重墙的间距,构造柱、圈梁的设置、墙体砖、砂浆强度等级以及整体的连接等的检查。检查结果如表1:第二级抗震鉴定本工程结构体系、楼屋盖整体性连接、局部构造符合级鉴定要求,但圈梁、构造柱的设置和房屋高度均不符合鉴定要求,根据抗震鉴定标准要求对其进行第二级抗震鉴定,本次第二级抗震鉴定采用PKPM软件对该楼进行建模分析,计算得出结果。3.3 抗震验算结果分析由计算结果可知道,结构计算软件计算结果中多数墙体抗力与效应的比值小于1.0,说明抗震能力不满足规范要求。3.4 鉴定结论依据房屋质量检测.及多层砌体结构房屋二级抗震鉴定结果,结合结构计算软件计算分析结果,由于砌筑砂浆强度偏低,该房屋部分楼层平均抗震能力指数小于1.0,需要进行抗震加固。

### 3.5 处理建议

通过以上现场检测、计算分析,结合砌体结构常用的加固方法得出:3.5.1  
采用板墙加固方法对该楼全部墙体进行整体加固。

3.5.2 对构造配筋不满足9度的可以采取外粘钢板或碳纤维进行补强处理。

## 培训机构抗震安全检测中心

1、依据。严格按照《结构可靠度设计统一标准》、《抗震鉴定标准》、《危房鉴定标准》、《结构检测技术标准》、《民用可靠性鉴定标准》、《程抗震设防分类标准》、《抗震设计规范》、《防洪标准》等有关标准规范及专业规则,进行幼儿园校舍结构可靠性、抗震能力、综合防灾能力等方面的鉴定。

## 2、工作要求。

(1) 鉴定应分类实施。已经过县级以上有资质的鉴定部门排查并形成鉴定报告的校舍、被鉴定为D级危房的校舍和正在的项目可不再重新鉴定。重点鉴定2015年以前校舍的抗震设防情况。要严格按照抗震设防标准和有关防灾要求进行鉴定,不留死角。

## (2) 校舍安全鉴定

校舍安全鉴定。由县区校安办委托乙级以上资质的设计单位或房屋安全鉴定机构承担鉴定工作(地震部门、建委配合工作)并出具鉴定报告。在安全鉴定过程中,对需要进行实体检测的校舍,应委托具备相应资质的检测单位负责检测,出具检测报告。

校舍抗震鉴定。经安全鉴定为Asu、Bsu、Csu的校舍,需进一步进行抗震鉴定。抗震鉴定应由县区校安办委托乙级以上资质的设计单位或房屋安全鉴定机构承担鉴定工作(地震部门、建委配合工作)并出具《抗震鉴定报告》。在抗震鉴定过程中,对需要进行实体检测的校舍,应委托具备相应资质的检测单位负责检测,出具检测报告。

## 培训学校抗震检测怎么办理

以砖混结构幼儿园安全检测鉴定为例,主要内容如下:

(1) 物基本信息及使用状况调查 (2) 结构概况 (3) 物倾斜及不均匀沉降观测 (4) 砖和砂浆强度检测 (5) 混凝土强度检测 (6) 混凝土钢筋配置检测 (7) 外观质量与主要病害检测 (8) 房屋结构安全评估  
检测鉴定依据 本次检测鉴定的依据如下: (1) 标准《民用可靠性鉴定标准》(GB50292-1999); (2) 标准《结构检测技术标准》(GB/T50344-2004); (3) 标准《地基基础设计规范》(GB 50007-2011); (4) 行业标准《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T 23-2011); (5) 行业标准《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T 152 - 2008);

(6) 委托方提供的相关资料。