

# 贵阳市房屋改造加建安全检测报告单位

产品名称	贵阳市房屋改造加建安全检测报告单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	新闻鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

厂房验厂安全检测鉴定报告正常收费多少项目实例分析：该建筑位于深圳市罗湖区梅园路笋岗仓库区404号。为了解该建筑七层楼面的承载能力，保证安全，深圳市润东仓储有限公司委托我公司对此进行检测评估。本建筑物处在7度抗震设防区，框架抗震等级为三级，建筑物安全等级为二级，建筑物场地类别为Ⅱ类，基本风压为 $0.75\text{kN/m}^2$ ，地面粗糙度为B类。采用Ⅱ级、Ⅲ级热轧钢筋。贵阳市房屋改造加建安全检测报告单位/新闻1.2.1目的

评估建筑物七层楼面的承载能力。1.2.2内容1.检测建筑物的外观质量、现状和使用情况。2.结构布置和轴线尺寸。3.构件截面尺寸检测。4.框架结构混凝土强度检测。5.框架结构钢筋配置检测。6.加固情况检测。7.结构和构件损伤及缺陷情况检测。8.根据检测结果和国家规范对本建筑物进行结构复核验算，根据复核验算结果提出检测鉴定结论和建议。1.2.3鉴定结论：1.该建筑物结构平面布置合理。2.所测主体结构混凝土强度检测结果：柱、梁板为 $21.6\text{MPa}$ ，满足规范构造要求。3.所测柱截面尺寸、钢筋配置及钢筋保护层厚度满足规范构造要求。柱构件外观质量良好，无明显损伤情况。4.所测梁截面尺寸、钢筋配置及钢筋保护层厚度满足规范构造要求。5.所测楼板结构层厚度、楼板底部钢筋配置及钢筋保护层厚度均满足规范构造要求。6.七层楼板损伤情况：七层板1-2-B-C局部混凝土曾被凿穿过，钢筋未截断。现场检测时，楼板已修复，未发现该区域有开裂、渗水等不良现象。故，该情形对建筑主体结构影响较小，可忽略不计。7.据现场抽检结果和委托方提供的资料进行结构分析。验算表明，在楼面活荷载标准值不大于 $3.5\text{kN/m}^2$ 时，该建筑七层主体结构承载力满足安全使用的要求。本公司经工商部门登记注册，具有独立的法人资格。技术力量雄厚，我们将在上级业务主管部门的直接领导下，严格遵守国家的政策、法令，严格执行国家标准、规范及规程，遵循“公正、科学、准确、诚信”和“热情为用户服务”的质量目标和质量方针，承担工业与民用建筑、道路工程、桥梁工程、隧道工程、港口码头、市政工程、建筑材料、岩土工程、工程测量等学科领域中各种委托试验、监督检查、施工监测，并为广大用户提供工程质量和可靠性的质疑及咨询服务、技术培训。