

蚌埠市厂房改造承重安全鉴定单位

产品名称	蚌埠市厂房改造承重安全鉴定单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/平方
规格参数	厂房承重检测:厂房承重检测
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

产品详情

工业厂房验收检测鉴定报告中心，厂房荷载是在使厂房结构或构件产生内力和变形的外力等因素，常见的荷载有恒荷载、活荷载。

为什么要进行厂房荷载鉴定？

1) 厂房改造

厂房在改造装修等，可能会改变厂房结构，需要进行检测鉴定，判断改造后的厂房能否满足现在荷载要求。

2) 增加设备**仪器**

随着生产规模的扩大，厂房经常需要增加设备，而增加后的楼板能否满足荷载要求，需要重新进行鉴定。

3) 厂房改变用途

厂房由仓库转变成生产车间，由仓库转变成员工宿舍等，改变用途担心厂房荷载，都需要进行荷载鉴定。

4) 厂房年久老化

厂房随着使用年限的增加，存在很多安全隐患，例如钢结构出现腐蚀，楼板出现裂缝，机器长期振动对楼板产生影响等，都需要进行厂房荷载鉴定，以确保厂房能够安全使用。

5) 出现灾害

厂房经常会出现火灾、水灾、雪灾等灾害，这些都会影响厂房的结构安全，从安全生产角度考虑，厂房荷载鉴定都是必须的。

框架结构承重体系的确定？

【解答】柱网确定后，用梁把柱连起来，即形成框架结构。一般情况下柱在两个方向均应有梁拉结，故应在房屋纵横向均应布置框架梁。因此，实际的框架结构是一个空间受力体系。但为计算简便起见，可把实际框架分成纵横两个方向的平面框架即横向框架和纵向框架。

横向框架——由建筑物短方向的梁柱组成。

纵向框架——由建筑物长方向的梁柱构成。

两向框架分别承受各自方向的水平荷载。对于楼面竖向荷载，可由横向框架承受，也可由纵向框架承受或纵、横向共同承受。根据楼面竖向荷载的传递路线，可将框架的承重体系分为三种：

一、横向框架承重体系

楼面荷载全部传至横向框架梁。此时在横向布置框架承重梁，而在纵向布置连系梁。此方案的优点在于主梁沿横向布置有利于提高建筑物的横向刚度（横向跨数少），纵向设较小的连系梁也有利于立面开洞。

二、纵向框架承重体系

如预制板沿横向布置，楼面荷载将传到纵向框架梁，此时纵梁为承重梁，而横向为连系梁。由于横梁高度较小，可获得较高的室内净高，也利于管线的穿行。该方案的缺点是横向抗侧刚度较差，进深尺寸受预制板长度的限制。

三、纵横向框架混合承重体系

两个方向的框架梁均承受楼面荷载，预制板布置以及现浇井字板均是将板面荷载向纵横向框架梁上传递。混合承重方案具有较好的整体工作性能，当楼面作用荷载较大时，常采用此种方案。

顺便指出，若楼盖采用现浇板且为双向板时，则其竖向承重结构应为一空间框架。

以上内容均根据学员实际工作中遇到的问题整理而成，供参考，如有问题请及时沟通、指正。