

# 东莞市工业厂房承重检测鉴定标准报告

产品名称	东莞市工业厂房承重检测鉴定标准报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	每天新闻:厂房承重检测
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302(注册地址)
联系电话	13828755330

## 产品详情

如厂房和住宅,公用建筑等等区别.长时间荷载是指固定在上方的机械,墙体,家具等等长期不移动的荷载,活荷载是指人的活动以及临时堆载,你堆的货物重量除以面积就是荷载值,我认为在这里应该做活荷载处理,长时间荷载在设计中已经考虑了,普通住宅的活荷载我记得是200KG/平米,厂房的要高得多.就是说,1平的地方,临时堆放200千克货物是可以的,但是也别长期堆放,否则楼板会变形,缩减使用寿命,另外,设计中还考虑了安全系数,因此,即便你临时堆了大于200KG的货物比如250,也不会有问题.,再有,荷载是传递的,力能部分传给周边的板,这就是为什么同时站,3,4个人在一平米内跳舞都不会坍塌的原因了。

### 一、厂房楼面承重能力检测鉴定的必要性：东莞市工业厂房承重检测鉴定标准报告 新闻报道

工厂为了扩大再生产,新增机器设备或更换新的设备,这是在正常不过的事了,但是新增的设备对原厂房楼板承载力能否继续支撑,这是一个很大的存疑? :

(1) 现浇楼板薄膜效应对结构整体受力机理具有较大的影响。因楼板厚度与长度、宽度之间的尺寸差别悬殊,有必要对楼板的薄膜效应带来的影响进行深入研究。

(2) 需对现浇板空间框架模型进行双向低周反复试验,考虑板的空间效应和双向地震力的影响,并对模型进行双向地震作用下的时程分析,结合试验结果对其进行综合评价,以期更加贴近实际情况。

(3) 在已有的研究中所采用的试件均为带楼板的梁柱节点或平面框架,应将具有结构整体作用的空间框架结构作为研究对象进一步研究。所以为了人员的安全和厂房的发展,在新增设备之前一定要对厂房进行厂房楼板承重检测,在进行厂房楼板承重检测前首先要弄明白厂房的建筑和结构形式,以及厂房的历史沿革,有没有进行大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测的基础工作。

### 二、厂房楼面承重能力检测鉴定的基础知识：

荷载规范里面有,等效均布荷载的概念以及公式方法。可以将集中荷载等效成均布荷载。7.5kN/m<sup>2</sup>,即750公斤可认为是每平采用的就是等效均布荷载值。楼板是水泥层,钢混水泥有相互连带作用,又是楼层

, 为安全肯定是实载量要大于现载。

你说的机器在楼层要按占地的总体面积来算, 而不是机脚那零点零几的面积算。二、厂房设计怎样取楼面活荷载工业建筑楼面在生产使用或安装检修时, 由设备、管道、运输工具及可能拆移的隔墙产生的局部荷载, 均应按实际情况考虑, 可采用等效均布活荷载代替。

工业建筑楼面上无设备区域的操作荷载, 包括操作人员、一般工具、零星原料和成品的自重, 可按均布活荷载考虑, 采用 $2.0\text{kN/m}^2$ 。

工业建筑楼面活荷载的组合值系数、频遇值系数和准长时间值系数, 在任何情况下, 组合值和频遇值系数不应小于 $0.7$ , 准长时间值不应小于 $0.6$ 。

三、厂房楼面承重能力检测鉴定相关计算:

挠度的检验: 挠度是楼板在荷载作用下抵抗变形的能力, 检验楼板的挠度不仅是为了在正常使用短期荷载检验值作用下判断挠度指标是否合格, 还可以根据挠度增长的快慢判定楼板是否开裂。挠度的计算公式已在《混凝土结构工程施工质量验收方法》(GB 50204-2002)中给出, 即 $a_{0t}=a_{0q}+a_{0g}$ .....(1), 但在实际检验中因个人理解的差异将楼板的自重和加荷设备重量引起的挠度 $a_{0g}$ 往往忽略不计, 而直接将在第5级荷载作用下楼板跨中挠度实测值 $a_{0q}$ 计算为在标准荷载检验值 $Q_S$ 作用下楼板跨中短期挠度实测值 $a_{0t}$ , 导致 $a_{0t}$ 比实测值要小。 $a_{0q}$ 可根据楼板在正常使用短期荷载检验值作用下的跨中实测位移值求出, 即第5级荷载作用下楼板跨中挠度实测值 $a_{0q}$ , 而 $a_{0g}$ 在均布增加荷载时通过下列公式(2)计算

$$a_{0g} = GK / Q_b \times a_{0b} \dots \dots (2)$$

$GK$  —楼板的自重和加荷设备重量 (N);

$Q_b$  —楼板开裂前一级的外加荷载值 (N);

$a_{0b}$  —楼板开裂前一级的外加荷载产生的跨中挠度实测值 (N);

厂房检测什么情况下需要进行抗震鉴定?

1)、接近或超过设计使用年限需要继续使用的建筑;

举例: 大量50年代、60年代设计或建造的厂房。

2)、原设计未考虑抗震设防或抗震设防要求提高的建筑;

分三类:

原来的非地震区厂房, 现在至少6度区了;

地震烈度有提高地区的厂房;

厂房的使用性质变化, 使其抗震设防类别有提高的。

3)、需要改变结构的用途和使用环境的建筑;

举例: 用途和使用环境要求更高, 也可能抗震设防类别有提高。

4)、其他有必要进行抗震鉴定的建筑。

结合《工业建筑可靠性鉴定标准》GB50144-2008的要求。

应进行可靠性鉴定：达到设计使用年限拟继续使用时，存在较严重的质量缺陷或出现较严重的腐蚀、损伤、变形时。

宜进行可靠性鉴定：使用维护中需要进行常规检测鉴定时;需要进行、大规模维修时;其他需要掌握可靠性水平时。

说服业主同意进行检测和鉴定：规范要求;便于分清责任。

东莞市工业厂房承重检测鉴定标准报告 新闻中心