

# 周口市房屋改造安全检测办理单位

产品名称	周口市房屋改造安全检测办理单位
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定新闻:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

### 周口市房屋改造安全检测办理单位

房屋安全检测鉴定优惠办理，结构和材料性能、几何尺寸和变形、缺陷和损伤等检测，可按下列原则进行：

1结构材料性能的检测，当图纸资料有明确说明且无怀疑时，可进行现场抽检验证；当无图纸资料或存在问题有怀疑时，应按国家现行有关检测技术标准标准的规定，通过现场取样或现场测试进行检测。

2结构或构件几何尺寸的检测，当图纸资料齐全完整时，可进行现场抽检复核；当图纸资料残缺不全或无图纸资料时，应通过对结构布置和结构体系的分析，对重要的有代表性的结构或构件进行现场详细测量。

3结构顶点和层间位移、柱倾斜、受弯构件的挠度和侧弯的观测，应在结构或构件变形状况普遍观察的基础上，对其中有明显变形的结构或构件，可按国家现行有关检测标准的规定进行检测。

4制作和安装偏差，材料和施工缺陷，应根据国家现行有关建筑材料、施工质量验收标准有关规定进行检测。构件及其节点的损伤，应在其外观全数检查的基础上，对其中损伤相对严重的构件和节点进行详细检测。

5当需要进行构件结构性能、结构动力特性和动力反应的测试时，可根据国家现行有关结构性能检验或检测技术标准，通过现场试验进行检测。构件的结构性能现场载荷试验，应根据同类构件的使用状况、荷载状况和检验目的选择有代表性的构件。

房屋安全检测鉴定报告容易出现的问题：

#### 一、报告格式错误

1. 报告封面：格式和字体不正确，封面的报告名称和报告内容里名称不符。

2. 说明页：格式不正确。
3. 正文间距问题：正文行间距均是2倍行距（表格与图形除外）
4. 目录页：格式、字体、行间距都不正确，经常没有及时更新。
5. 页码问题，封面页码标注和实际页码不对应，错误类型：\*后一页中，第x页和共x页没有对应、有中间有符号的、有改了页码不会自动更新的。
6. 检测依据的序号应用小括号，而不是中括号。
7. 项目编号：报告中涉及的项目编号均用（1）格式，不要用(1)格式或1）等其他格式。
8. 表格样式：表格边框底纹用1.5倍外边框式表格，字体5号字体。
9. 版本问题：有些报告中在WPS显示正常，在word中显示就是另一状态。

## 二、符号、字体错误

1. 表头的字体错误，表头的表示错误，如“表6.1”错误，应写成“表6-1”。
2. 图示轴线没有消隐，图号错误，应是“图6.1”
3. 图的轴号编写错误，上下轴号应从左往右，从1开始编，左右轴号，应从下往上，从A开始编。报告中平面图应与倾斜沉降中的示意图形状一致。
4. 报告里的符号错误，如“Mpa”错误应是“MPa”，“Kpa”“错误应是kPa”等。
5. 钢筋符合通常用SJQY字体来表示，部分报告编制人，通常把钢筋后面的字体也跟着改为SJQY字体，应是统一标准，汉字是小四宋体，英文和数字字体应是“Times New Roman”。
6. 报告中所有字母与数字均用罗马字体“Times New Roman”。