

# 尚辉装饰 旧房子拆除改造 拆除改造

产品名称	尚辉装饰 旧房子拆除改造 拆除改造
公司名称	东莞市尚辉装饰工程有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	东莞市南城街道塘贝村东巷6号101室
联系电话	13437422886

## 产品详情

### 旧房翻新墙面的处理方法

墙面剥落的原因可能是墙面的表面过于光滑的原因，如果墙上的涂料是粉质的，或者是有光漆，那么新的油漆就不可能黏牢。小面积的掉落，可以先用细砂纸打磨一下，再抹腻子刷底漆后，就可以重新刷漆了。如果面积大的，房屋拆除改造，那么就需要全部重新铲掉，拆除改造，再重新涂。

如果墙面有气泡的话，那么就说明这个墙面背后有水汽渗入了，或者是在漆层的下面有潮气，温度提升后，里面的水汽就会成为蒸气，就会把漆皮给顶起来。如果拱起的泡里面没有谁，那么可能是木纹开裂，里面会有少量的空气，太阳一晒空气就膨胀了，漆皮就起来了。这种就可以铲掉起泡部分的漆皮，旧房子拆除改造，填平裂缝后(不填也可以)再重新上漆。

### 旧房翻新改造的注意事项都有哪些呢?

一：天花板和地板的处理。杂乱的线路应该隐藏进天花板中，以保持房间的整洁，至于地板，则一定要选择耐磨性好的。

二：阳台不要外推。阳台外推虽然可以增加一点点空间，但是这是违法的操作，是不允许的，且对于业主来说，装修费用也会大大增加，所以应该致力于改造阳台景观，专业拆除改造，而不要去外推阳台。

三：要熟悉装修流程。房屋翻新虽然不需要业主亲自动手，但是业主也应该对房屋的装修流程有个大概的了解，这样既有利于提出自己的需求，也有利于更好的监督施工进度。

### 旧房翻新简述旧房改装的可行性分析

为二手房装修，翻新老房子。针对农村旧房改造和房地产发展的需要，通过对现有旧房进行适当的改造和设计，介绍了加层旧房改造工程的实践。二手房装修，旧房翻新的需求大大增加，旧房装修改造要比新房装修要多花些脑力，本文以旧房改造存在的问题为依据，遵循的原则和改造设计需要注意的问题。

尚辉装饰(图)-旧房子拆除改造-拆除改造由东莞市尚辉装饰工程有限公司提供。东莞市尚辉装饰工程有限公司 (shanghuizs.tz1288.com) 为客户提供“室内外装修，水电安装工程”等业务，公司拥有“尚辉装饰”等品牌。专注于装潢设计等行业，在广东东莞有较高知名度。欢迎来电垂询，联系人：黄总。