

济宁房屋新增层数检测鉴定报告

产品名称	济宁房屋新增层数检测鉴定报告
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	品牌:济宁房屋检测
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

从当前国内加层改造的工程实例来看，很大部分直接加层改造的工程均采用的是钢结构体系，这主要是利用了钢结构自重轻、抗震性能好和施工方便等特点。原有建筑物在其使用寿命内由于地震、湿度、风力、日照、雨水及各种有害介质的侵蚀影响，不同程度地降低了建筑物的安全度。在确定增层方案前，首先要弄清该建筑物的增层可行性程度，要对建筑物做全面的安全鉴定，包括对建筑的地基承载力和承重构件的验算。一个建筑物能否加层，能加几层，关键取决于该建筑物是否有加层的潜力，潜力究竟有多大。济宁房屋新增层数检测鉴定报告，应由专业人员在原设计进行审校验算，并详细检查鉴定该建筑物的使用现状基础上，经过全面的鉴定与综合分析，认为确有可能时，方可加层。公司现已发展成为拥有检测试验设备四百余台，试验范围涉及房屋安全性检测、建筑原材料及半成品的检验试验、建筑结构试验、地基与桩基检测等几大类工程专业承包资质的综合性实验室及工程勘察与地基处理、结构加固等业务。拥有各类专业检测技术人员上百人和齐全的检测实验设备。目前，公司承揽了深圳市将近30%的检测业务，而且市场已经延伸至东莞、惠州、广州等地，检测鉴定稳居全省首位。"公正、服务、发展、共享"是公司的经营理念，从公司走出了五位国务院政府津贴。公司技术力量雄厚，始终坚持诚信经营，并以奉献社会为已任，其所检测项目获得了省、市上级主管部门的肯定和广大业主的一致好评。

济宁房屋新增层数检测鉴定报告

斜测法适用于结构的裂缝部位具有两个相互平行的可测表面的情况，如梁、柱构件。检测时将发、收探头分别置于结构的两个表面，且两个探头的轴线不重合，采取多点检测的方法，保持发、收探头的连线等长度，记录各测点接收波形的幅值或频率。

若探头的连线通过裂缝，超声波在裂缝界面上产生较大的衰减，幅值和频率比不通过裂缝时有明显的降低，据此可判定裂缝的深度及是否贯通。

钻孔测试法适用于大体积混凝土中裂缝较深，或超声波功率较小接收到的信号微弱的情况。在裂缝两侧钻孔，孔径比探头直径大5~10mm，孔距宜为2000mm。测试前向孔中注满清水作为耦合剂，然后将接收和发射探头分别置于裂缝两侧的孔中，以相同高程等间距自上而下同步移动，逐点读取波幅和深度。绘制深度-波幅曲线，当波幅达到并基本稳定时的对应深度，便是裂缝深度。

根据建筑结构的荷载反应将其分为静态作用以及动态作用两大类，所谓静态作用也就是荷载对于建筑结构的构件没有产生加速度的作用；而动态作用也就是荷载对于建筑结构的构件产生了一定的加速度作用，不得不对其进行综合考虑。在我国现行的《建筑结构荷载规范》中已对荷载标准值进行了定义。在实际工作中，设计师已经对民用住宅、写字楼等各种建筑物进行了分析与调查，并且将空间形式与时间变动考虑在其中，采用了合理的概率统计模型。在概率统计模型当中，为了使荷载力平均分布，我们将建筑物中各个房间的面积进行平均荷载，虽然这种做法不尽合理，但是其计算结构不会给建筑物带来严重的后果，并且便于设计师的调查与统计。目前，我国建筑物当中基础电气设备越来越多，装修也越来越普遍，传统的荷载标准值已经不适应我国的发展现状，这就需要我们对其进行改革。在对荷载标准值进行研究的过程中，需要设计师从实际情况出发，拟定一个荷载的概率模型，从而限定建筑物的各种荷载取值。