

养老院抗震安全检测鉴定专业机构

产品名称	养老院抗震安全检测鉴定专业机构
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	新闻:今日新闻
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

对混凝土结构中裂缝问题的预防。

1、对干缩裂缝的预防。可以采取以下措施：采用中低热和粉煤灰水泥，减小收缩量和用量；控制水灰比，加入适量的减水剂，以减小混凝土的干缩；加强对混凝土的养护，保证养护的时间，适当涂刷养护剂以加强养护；合理设置一定的收缩缝，养老院抗震安全检测鉴定专业机构/新闻快讯。

2、对沉陷裂缝的预防。在上部施工开始之前对松软土、填土的地基进行夯实和加固，避免因填土不实而造成的裂缝；防止地基在混凝土浇筑时被水浸泡；为使地基受力均匀，须保证模板的刚度，确保模板支撑牢固，避免间距过大和支撑底部松动问题的出现；拆除模板时要注意对时间和顺序的把握。

3、对温度裂缝的预防。将水灰比控制在0.6以下，减少水泥水化中产生的热；通过添加粉煤灰和减水剂来降低水化热的程度；适量地添加具有减水和缓凝作用的试剂，以降低混合物的流动性，从而达到降低水化热的程度；在混凝土浇筑过程中进行分层浇筑，以增强散热，减小温差；在完成混凝土浇筑后，及时通过覆盖和洒水来加强对混凝土的养护，使混凝土表面得以冷却。

(1) 检查内容：依据施工图纸、有关施工验收规范要求，检查混凝土原材料试验情况、试块留置情况及试验结果、混凝土表面质量情况等。

(2) 填写要点：记录中要注明施工图纸编号。混凝土设计强度等级，配合比试验单编号。原材料试验单编号。混凝土施工缝留置及处理情况。混凝土试件的留置情况及结论。标明混凝土抗压强度值及抗渗、抗冻试验的结果。混凝土构件截面尺寸及轴线偏差情况。混凝土表面质量情况及质量缺陷处理情况。

养老院抗震安全检测鉴定专业机构，房屋建筑所有权人应当根据房屋建筑的类型、设计使用年限和已使用时间等情况，按照下列规定，定期委托鉴定机构进行安全评估：

(一)学校、幼儿园、医院、体育场馆、商场、图书馆、公共娱乐场所、宾馆、饭店以及客运车站候车厅、机场候机厅等人员密集的公共建筑，应当每5年进行一次安全评估；

(二)使用满30年的居住建筑应当进行首次安全评估，以后应当每10年进行一次安全评估；

(三)达到设计使用年限仍继续使用的，应当每2年进行一次安全评估；

(四)建在河渠、山坡、软基、采空区等危险地段的房屋建筑，应当每5年进行一次安全评估；

(五)梁、板、柱等结构构件和阳台、雨罩、空调外机支撑构件等外墙构件及地下室工程，使用满30年应当进行首次安全评估，以后应当每10年进行一次安全评估；

(六)悬挑阳台、外窗、玻璃幕墙、外墙贴面砖石或抹灰、屋檐等，应当每10年进行一次安全评估。