

新乡房屋质量检测鉴定报告

产品名称	新乡房屋质量检测鉴定报告
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	新闻:新乡新闻
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

对于建设工程质量检测的全面完善，有关部门和机关应贯彻落实好监督管理工作，同时不断加强质量检测的管理力度，在很大程度上可以杜绝虚假检测报告的产生，进一步制止弄虚作假的质量检测行为，做到真正的实事求是，严格按照法律条例实行全方位检查。新乡房屋质量检测鉴定报告，对于建设工程质量检测单位的具体工作责任和实际检测结果要确保真实性，明确实际的工作职责，以实现建设工程质量检测的完善。建筑领域质检行业的发展已经经历了三个阶段，我们将1985年以前看做个发展阶段，这一阶段质检行业的主要特点是它以另一种不同性质的实验室的形式存在，一种属于建筑企业内部实验室，其设立宗旨是为本企业服务；一种是科研院校内部试验室，具有教学科研的性质。改革开放以后工程质检行业步入了第二个发展阶段，这一阶段主要的特征是建筑业多元化的格局逐渐形成。新的格局促使国家加强了对建筑工程及其所用物质、基建设备的质量监督检测工作的力度。

新乡房屋质量检测鉴定报告

1、定期安全检查。根据本地区的气候、环境等条件，对不同用途的房屋规定不同鉴定期限，这样可以及早发现不安全因素，及时加以消除，减少质量事故的发生。2、遭受自然灾害损伤后的鉴定。房屋遭受地震、火灾、风灾等损伤后，及时地进行可靠性鉴定，确定房屋是否需要修复加固，或者拆除重建。3、改变用途时的鉴定。房屋改变了用途，与原设计条件不符，如荷载、空间分割的变化等，就需要进行房屋可靠性鉴定，以确定是否需要加固或作其他处理。4、改变结构的鉴定。如对房屋增加层数、扩大开间、改变层高等，必须先进行可靠性鉴定，然后才能进行改造。

5、其他指定内容的专项鉴定。如对房屋进行抗震鉴定、防振、防火、防腐鉴定等。什么样的房屋是危房？答：《危险房屋鉴定标准》(JGJ125-99)定义结构已严重损坏，或承重构件已属危险构件，随时可能丧失稳定和承载能力，不能保证居住和使用安全的房屋。6、哪些是房屋的异常迹象？答：概括起来主要有以下三种：沉降、倾斜、裂缝。7、国家对房屋完好与损坏的程度如何评定？答：《房屋完损等级评定标准》按房屋的结构、装修、设备三大部分十余个分项的完损情况评定房屋为：A：完好房 B：基本完好房 C：一般损坏房 D：严重损坏房。