

苏州市房屋加装电梯安全检测单位费用标准

产品名称	苏州市房屋加装电梯安全检测单位费用标准
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	天天新闻:天天新闻
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

苏州市房屋加装电梯安全检测单位费用标准

楼板承载力的检测确定只有具备国家颁发的建筑工程质量检测认证的单位才可以从事厂房承重检测。厂房承重检测属于建筑工程检测范围，主要是对厂房的结构质量进行检测，根据检测结果对厂房楼面的活荷载即承重能力进行鉴定评估，得出厂房楼面活荷载的限值，即通俗的承重值。

与普通的民用建筑相比，厂房建筑的结构更加复杂，更要求其安全性。在现在工业生产中，每当厂房建设完毕或需要增加承重设备不确定其承重是否满足设计及使用要求时，单位都会请专业的检测机构对厂房承重检测一番，确保其安全和稳定。

不过，对于建造时间较早，报建手续不全无法确定厂房承重能力的厂房，应该如何对其进行厂房承重检测呢？

第一、通过数据检测 到现场由检测人员采集厂房结构的相关数据，例如长度、宽度、高度、混凝土强度、粉刷层厚度等，然后利用相关的电脑程序(如PKPM)进行建模分析计算，从而获得出该厂房承重能力和大小。这种方式是目前大部分厂房检测单位所采用的方式，它工作量较小，费用较低，而且实用性比较强。

第二、承重实验 这种方式一般被应用与特殊行业里，对厂房，楼层承重有较为严格要求的检测过程中，例如银行保险柜放置区域的检测。这种检测方式比较复杂，它需要在楼板底部设置观测点，需要将水泥，沙袋等均等荷载等重量叠加观测楼板和梁的变形情况，直到变形值接近规定范围的允许变形值为止，但是这种实验会对承重结构有较大的损伤，基本上不建议使用这种实验。

楼板承载力检测找什么单位做？

楼板承载力检测方法可以采用楼面堆载（静载）试验检测方法（静载检测方法，楼面堆放沙等重量测量楼板的变形度，然后计算数据，通过建模计算得出楼板承载力）。

堆载（静载）试验适用于在楼板的表面，通过堆放重量（一般采用堆沙）对楼面逐级加载、卸载的方法

，测出每级荷载下相应的楼板回弹变形值，经过计算求得楼板回弹模量。本方法测定的楼板回弹模量可作为楼面承载力检测计算参数使用。

堆载（静载）试验就是在欲试验的楼板表面放置一定重量的沙，在其上逐级增量持续时间相同或接近，测记每级荷载作用下楼板沉降量和稳定值，加载至总沉降量为25mm，或达到加载设备的最大容量为止，然后卸载，记录楼板的回弹值，持继时间应不小于一级荷载增量的持续时间。根据试验记录绘制荷载P和沉降量S的关系曲线，分析研究楼板的强度与弹性变形特征，求得楼板容许承载力与变形模量等力学数据。

堆载（静载）试验一般适用于银行放置保险柜、重型工业厂房、仓库、数据机房等楼面荷载很大的情况下进行检测；一般情况下不是需要很重的荷载不采用该方法，采用现场钻心取样法或回弹法进行检测，然后建模计算就可以得出楼板的承载能力。

现场钻心取样法或回弹法进行检测楼板的受力荷载承载力检测分析。

- 1、确定楼板跨度、板厚、支座约束条件、荷载分布等参数
- 2、查表或者建模进行内力计算
- 3、根据内力计算结果进行配筋计算
- 4、复核配筋计算结果是否满足构造要求。

《建筑结构荷载规范》规定，一般的民用建筑活荷载取值，也就是一平方活荷载是200kg，计算楼板承载力的时候，这个荷载还要乘以一个荷载分项系数，一般取1.4。

楼板的荷载在设计时是以平米计的，包括永久荷载和活荷载，所以要看单位面积的承重能力，与楼层层次无关而与使用功能有关，如厂房和住宅，公用建筑等等区别。