

# 景德镇市钢结构厂房安全检测技术服务机构

产品名称	景德镇市钢结构厂房安全检测技术服务机构
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	天天新闻:天天新闻
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

景德镇市钢结构厂房安全检测技术服务机构\*新闻热点

钢结构仓库插层安全性检测实力过硬

厂房仓库中的插层或者夹层，一般是钢结构的，用来增加使用面积。不过，若是搭建插层时，自己施工或者找小施工队施工，质量得不到保证，很容易造成安全隐患。这时候就需要进行厂房插层检测，以确保插层的安全性。而且，插层安全合格的检测报告，还是通过验收的保障，是后续办理产权等一系列手续的必要资料。

一．钢结构插层一般检测步骤为：

- 1.现场调查；
- 2.建筑、结构图纸复核；
- 3.结构完损检查；
- 4.根据钢结构插层区域的装修改造方案进行承载力验算和分析；
- 5.提出鉴定结论、处理意见及建议；
- 6.出具二楼钢结构插层的安全评估报告。

一般出现以下情况需委派专业的房屋结构安全检测鉴定部门进行厂房楼板承重检测：

- 1、随着时间的推移，厂房不断的老化，厂房结构构件出现损坏，造成厂房安全隐患。
- 2、厂房上设置大型广告牌、水箱、水池、花园、游泳池、空调、太阳能热水器等设备影响厂房结构安全。

- 3、报建手续不全或者无建筑施工许可证已投入使用，未确定厂房楼板承载能力。
- 4、厂房设备更新或是放置大型设备，对厂房楼板承载能力存疑。

钢结构插层、夹层检测鉴定需注意的内容包括以下几点：

- 1.主体结构的基本情况和插层的基本情况。主体结构是作为插层的承重构件的受力点，一个安全度冗余度高主体结构，可以很好地保证插层结构的安全性。插层的主要情况，包括后期的使用情况、荷载，与主体结构的连接情况，主要的柱距和跨度等，这对于插层结构的手里有很大的影响。
- 2.插层采用的材料和结构形式。材料一般来说都是钢结构和压型钢板的组合，但是由于实际情况的复杂性可能材料会有所不同。结构形式一般为框架结构，又是可能采用吊柱的形式，或者现场存在老插层，旁边新建插层，这就导致了新老插层的连接等情况带来的不确定性。
- 3.对于插层的主要做法和各种节点的检查。插层与主体结构的连接节点十分重要，这是插层的核心点之一。与主体结构是否牢固连接，主体结构是否有足够的刚度去为插层提供一个足够牢固的承重体系。插层的钢柱的柱脚节点也很重要。其次检查插层内部的结构，一般来说是检查焊缝的焊接情况或者是螺栓的连接情况。
- 4.综合对插层的结构和相关节点的检测结果对插层进行定性分析，必要时进行计算分析，对插层的正常使用情况给出结论，同时对插层如果存在相关不规范或者存在安全隐患的点给出分析。

房屋质量检测标准的相关法律规定：

(一)房屋建筑工程在保修期限内出现质量缺陷，建设单位或者房屋建筑所有人应当向施工单位发出保修通知。施工单位接到保修通知后，应当到现场核查情况，在保修书约定的时间内予以保修。发生涉及结构安全或者严重影响使用功能的紧急抢修事故，施工单位接到保修通知后，应当立即到达现场抢修。

(二)发生涉及结构安全的质量缺陷，建设单位或者房屋建筑所有人应当立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施;由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，施工单位实施保修，原工程质量监督机构负责监督。