

# 全国教学楼抗震安全检测收费合理

产品名称	全国教学楼抗震安全检测收费合理
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

## 产品详情

### 全国教学楼抗震安全检测收费合理/新闻资讯

应委托人要求，对该教学楼房屋主体结构进行级抗震鉴定。级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，强调混凝土强度等级、梁、柱连接形式，承重体系的构造和箍筋构造要求等。

经现场调查及检测，该房屋位于广州市北部，抗震设防烈度为7度，根据《建筑工程抗震设防分类标准》(gb50223-2008)，该房屋属于乙类设防(重点设防类)，应按比本地区设防烈度提高一度(抗震设防烈度为7度)的要求核查其抗震措施。根据《建筑抗震鉴定标准》(gb50023-2009)，该房屋建于1982年，后续使用年限按30年考虑，即按《建筑抗震鉴定标准》中的a类建筑进行抗震鉴定。经现场调查及检测级鉴定情况如下：

- (1) 该房屋位于抗震设防烈度为6度地区，且建于开阔、平坦、密实、均已的中硬土上，场地对抗震有利。故场地满足抗震要求，可不进行场地对房屋影响的抗震鉴定。
- (2) 检查发现，该房屋室内、外地台及各柱(砖墙)脚未发现明显的沉陷、错位现象，上部结构、构件无不均匀沉降裂缝和明显的倾斜现象。故该房屋基础可评为无静载缺席，房屋地基基础满足抗震要求，可不进行地基基础的抗震鉴定。
- (3) 该房屋平面及立面比较规则，房屋为四层框架，双向布置。除外围框架梁外，其余框架梁与柱的中线基本重合。
- (4) 经检测主体结构无明显倾斜，个别填充墙体有水平向裂缝，填充墙无明显开裂或与框架脱开。
- (5) 结构构造经与抗震鉴定标准对照，如表4所示。

综合上述，该教学楼框架柱端未设加密箍筋，不符合抗震6度区重点设防类建筑的a类建筑抗震构造设防要求，故该房屋整体抗震性能为局部不满足6度区重点设防类建筑a类建筑抗震鉴定要求，应进行抗震加固处理。

## 全国教学楼抗震安全检测收费合理

### 1. 抗震鉴定

- (1) 《建筑抗震鉴定标准》 GB50023-2009
- (2) 《民用建筑可靠性鉴定标准》 GB50292-1999
- (3) 《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010
- (4) 《建筑结构可靠度设计统一标准》 GB50068-2001
- (5) 《建筑工程抗震设防分类标准》 GB50223-2008
- (6) 《全国中小学校舍安全工程技术指南》

### 2. 现场检测

- (1) 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》 JGJ/T23-2011
- (2) 《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013
- (3) 《砌体工程施工质量验收规范》 GB50203-2011
- (4) 《砌体工程现场检测技术标准》 GB/T50315-2011
- (5) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB50204-2015
- (6) 《建筑结构检测技术标准》 GB/T50344-2004
- (7) 《贯入法检测砌筑砂浆抗压强度技术规程》 JGJ/T136-2001

### 3. 荷载及结构验算

- (1) 《建筑结构荷载规范》 GB50009-2012
- (2) 《混凝土结构设计规范》 GB50010-2010
- (3) 《砌体结构设计规范》 GB50003-2011
- (4) 《建筑地基基础设计规范》 GB50007-2011
- (5) 《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010

### 4. 现场检查及检测资料

### 5. 其他有关资料

- (1) 抗震设防烈度为6度，设计基本地震加速度值为0.05g，设计分组为第二组。