

临汾市厂房结构安全检测机构费用低

产品名称	临汾市厂房结构安全检测机构费用低
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	头条新闻:头条新闻
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

临汾市厂房结构安全检测机构费用低*新闻热点

厂房安全检测鉴定单位——房屋安全检测鉴定注意事项：

1) 混凝土结构：混凝土结构的缺陷及损伤包括外观质量(蜂窝、麻面、孔洞、夹渣、露筋、裂缝、疏松区、不同时间浇筑混凝土的结合面等)、损伤(包括环境浸蚀损伤，如冻伤；灾害损伤，如火灾损伤等；人为损伤，如碰撞引起的损伤等；混凝土有害元素造成的损伤，如碱骨料、氯离子等浸蚀损伤等)。其检测技术根据不同的缺陷和损伤项目进行选择，如外观质量可通过目测与尺量、超声等方法检测，损伤可通过超声、取样、剔凿等方法进行，裂缝缺陷可通过超声、尺量等方法。

2) 砌体结构：砌体结构的缺陷及损伤包括砌筑质量(组砌方式等)、损伤(裂缝；环境浸蚀损伤，如冻融损伤、风化等；灾害损伤，如火灾损伤等；人为损伤，如碰撞损伤等)。砌筑质量可通过目测法进行，对损伤可通过超声、尺量等方法进行。

3) 钢结构：钢结构的缺陷和损伤包括外观质量(均匀性，如夹层、裂纹、非金属夹杂等)、损伤(裂纹、局部变形、锈蚀等)。钢结构裂纹可采用观察法和投射法检测，局部变形可采用观察法、尺量法，锈蚀可采用电位差法等。

4) 木结构：木材缺陷，对于圆木和方木可分为木节、斜纹、扭纹、裂缝、髓心等项目，对于胶合木结构，尚有翘曲、顺纹、扭曲等，对于轻型木结构尚有扭曲、横弯、顺弯等。上述项目可采用目测、尺量、靠尺、探针等进行检测。

厂房竣工验收检测报告内容

检测项目：针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目。

厂房综合鉴定：是根据厂房的结构系统、工艺布置、结构现状、使用条件和鉴定目的，将厂房的整体、结构或区段系统划分为一个或多个评定单元进行综合评定。

适用范围：工商业租赁所，出租屋综合管理站需要提供的结构安全性检测鉴定报告、需要进行厂房可靠性检测、厂房第三方竣工验收的。

检测内容：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。

检测过程：

- 1、厂房的使用历史和结构体系。
- 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。
- 3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- 4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。
- 5、综合判断厂房结构现状，确定厂房安全程度。

据委托方介绍，委托方部分重型仪器设备放置于该房屋各层，由于仪器设备自身荷载较大且运行时产生较大振动，为为查明该房屋结构现状是否安全，承载力性能是否满足《工业建筑可靠性鉴定标准》（GB 50144-2008）中承载力的要求及该房屋能否承载仪器设备重量及抵抗仪器设备运行时所产生的振动，受×××有限公司的委托，我公司对该房屋现状进行结构可靠性鉴定。

（二）鉴定内容

（1）、普查

- (a)、对房屋结构类型、基础形式、建筑层数、房屋地址、建造年代、房屋朝向、房屋装修概况及房屋用途进行现场调查；
- (b)、对房屋整体的使用状况、荷载分布进行检查；
- (c)、对该房屋现有上部结构的建筑及结构布置、构件尺寸、层高等情况进行现场测量，绘制各层建筑、结构平面示意图。

（2）、变形测量

采用“DJD2-1GC”型电子经纬仪或线锤对房屋部分转角位置竖向构件垂直度和整体变形进行测量，查明房屋是否出现倾斜现象。

（3）、结构构件缺陷及损伤程度检查

- (a)、对结构构件存在的缺陷及损伤情况进行调查与记录；
- (b)、对混凝土结构或构件的裂缝分布与大小进行调查和记录。

（4）、主体结构材料力学性能检测

(a)、按照国家现行相关检测标准的要求抽取一定数量的钢筋混凝土板构件采用钻芯法进行混凝土抗压强度检测；

(b)、按照国家现行相关检测标准的要求抽取一定数量的钢筋混凝土板、梁及柱构件进行配筋情况、砼保护层厚度检测；

(c)、按照国家现行相关检测标准的要求抽取一定数量的钢筋混凝土梁及柱构件采用钻芯回弹综合法进行混凝土抗压强度检测。

(5)、结构承载力复核

根据现场检查、检测结果，并依据国家现行相关规范对该房屋现状结构承载力进行验算分析。