

# 敏于行管理服务 房地产资质代办中心

产品名称	敏于行管理服务 房地产资质代办中心
公司名称	敏于行（武汉）企业管理服务有限责任公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	武汉市江岸区江大路30号
联系电话	13387539223

## 产品详情

敏于行是一家为中小微企业提供智能财税服务的公司，主要为中小微企业提供记账、报税、工商、金融一体化的智能SaaS财税服务解决方案。

### 1.1.3 企业工程业绩

近5年承担过下列4类中的2类工程的施工总承包或主体工程承包，工程质量合格。

(1)地上25层以上的民用建筑工程1项或地上18-24层的民用建筑工程2项;

(2)高度100米以上的构筑物工程1项或高度80-100米(不含)的构筑物工程2项;

(3)建筑面积3万平方米以上的单体工业、民用建筑工程1项或建筑面积2万-3万平方米(不含)的单体工业、民用建筑工程2项;

(4)钢筋混凝土结构单跨30米以上(或钢结构单跨36米以上)的建筑工程1项或钢筋混凝土结构单跨27-30米(不含)(或钢结构单跨30-36米(不含))的建筑工程2项。

敏于行是一家为中小微企业提供智能财税服务的公司，主要为中小微企业提供记账、报税、工商、金融一体化的智能SaaS财税服务解决方案。

房屋在保修期内出现质量问题，如经保修单位维修后导致房屋使用功能受到影响，或因主体结构质量不合格给购买人造成损失的，根据工程质量保证书开发商应承担赔偿责任。购买人认为主体结构质量不合

格的，可以向《住宅质量保证书》中注明的工程质量监督单位申请重新核验，经核验确属不合格的，购买人有权退房。

9.未发生过重大工程质量事故。

敏于行是一家为中小微企业提供智能财税服务的公司，房地产资质代办中心，主要为中小微企业提供记账、报税、工商、金融一体化的智能SaaS财税服务解决方案。

商品房保修期从开发商将竣工验收的房屋交付使用之日起计算。工程质量保证书中具体保修期限与保修范围是：地基基础和主体结构在合理使用寿命年限内；屋面防水为3年；墙面、厨房和卫生间地面为1年；《住宅质量保证书》一般约定地下室及管道渗漏为1年；墙面、顶棚抹灰层脱落为1年；地面空鼓开裂、大面积起沙为1年；门窗翘裂、五金件及卫生洁具损坏为1年；灯具、电器开关损坏为6个月；管道堵塞为2个月；供热供冷系统设备为一个采暖期或供冷期；其他部位、部件的保修期限，由买卖双方自行约定，并写在工程质量保证书中。

敏于行管理服务(多图)-房地产资质代办中心由敏于行（武汉）企业管理服务有限责任公司提供。敏于行（武汉）企业管理服务有限责任公司（[www.hbnsr.com](http://www.hbnsr.com)）坚持“以人为本”的企业理念，拥有一支技术过硬的员工队伍，力求提供好的产品和服务回馈社会，并欢迎广大新老客户光临惠顾，真诚合作、共创美好未来。敏于行——您可信赖的朋友，公司地址：武汉市江岸区江大路30号，联系人：肖总。