绍兴市房屋承重安全检测鉴定报告

| 产品名称 | 绍兴市房屋承重安全检测鉴定报告 |
|------|---|
| 公司名称 | 深圳市天博检测技术有限公司 |
| 价格 | .00/个 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂 房二101,201,厂房一302(注册地址) |
| 联系电话 | 13828755330 |

产品详情

绍兴市房屋承重安全检测鉴定报告 新闻中心

检测项目:检查房屋结构、装修和设备的完损状况,确定房屋完损等级。

适用范围:房屋评估、房屋管理等需要确定房屋完损程度的房屋。

检测内容:主要检测参数有:

现场检测:倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件

等

检测过程: 1、调查房屋的使用历史和结构体系。 2、测量房屋的倾斜和不均匀沉降情况。

- 3、采用文字、图纸、照片或录像等方法,记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度。
- 4、房屋结构材料力学性能的检测项目,应根据结构承载力验算的需要确定。5、必要时应根据房屋结构特点,建立验算模型,按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况,根据现行规范验算房屋结构的安全储备。6、分析房屋损坏原因。7、综合判断房屋结构损坏状况,确定房屋危险程度。

在检测时,发现房屋有危险迹象,必须通知委托人及时进行房屋安全检测,发现房屋有危险点,必须通知委托人及时排险。

检测报告的权威性:房屋质量检测是房屋质量评定的最终方式,也是法院裁决的主要依据,其权威性相当于金字塔的顶端,报告全国范围内有效。

深圳市房屋安全检测鉴定有限公司除拥有房屋鉴定、检测、司法、抗震认证资质外,还拥有设计资质、加固专项资质、工程总承包一级资质,可以提供从鉴定、设计到施工的一条龙服务。

检测结论为危险房屋或局部危险房屋的检测报告,须按规定报送市房屋质量检测中心审定。