

浏阳民办学校需办理教学楼安全检测报告

产品名称	浏阳民办学校需办理教学楼安全检测报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.00/平方米
规格参数	型号:混合泥土检测
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

产品详情

学校教学楼抗震检测规定：

- 1、钢筋混凝土框架结构的抗震鉴定报告应给出框架梁端和框架柱端的箍筋加密区设置情况的检测结果，检测结果应包含钢筋的直径、间距、加密区长度。
- 2、抗震鉴定报告应明确建筑物的后续使用年限、抗震鉴定类别（A、B、C类）、建筑物所在地区的抗震设防烈度、建筑物的抗震设防类别。
- 3、级宏观控制和构造鉴定的各鉴定项目宜以列表方式阐明，且明确鉴定结果是否符合标准要求。针对A类砌体、B类砌体、A类框架、B类框架（7度）、B类框架（8度，含7度按8度考虑）等出具的相应鉴定报告原则上应分别包含下列内容：
 - a) A类砌体：1) 房屋总高度；2) 房屋层数；3) 房屋高宽比；4) 乙类设防抗震墙厚度；5) 抗震横墙间距；6) 厚重墙体的砖强度等级；7) 砌筑砂浆强度等级；8) 乙类设防构造柱设置情况；9) 承重门窗间墙*小宽度；10)承重外墙尽端至门窗洞边距离。
 - b) B类砌体：1) 总高度；2) 层数；3) 层高；4) 房屋高宽比；5) 抗震横墙间距；6) 承重墙体的砖强度等级；7) 砌筑砂浆强度等级；8) 构造柱设置情况；9) 圈梁设置与构造；10)承重门窗间墙*小宽度；11)承重外墙尽端至门窗洞边距离。
 - c) A类框架：1) 房屋总层数；2) 框架结构受力体系；3) 规则性要求；4) 梁、柱混凝土强度等级；5) 柱截面宽度；6) 柱轴压比（9度时）；7) 梁端hb范围内箍筋间距；8) 柱纵向钢筋*小配筋率；9) 柱端箍筋*小间距、间距、范围（柱端、短柱）；10)砌体填充墙、隔墙与框架间的拉筋。
 - d) B类框架（7度）：1) 房屋总高度；2) 框架结构受力体系；3) 梁截面宽度；4) 梁截面高宽比；5) 柱截面宽度；6) 柱净高与截面高度（圆柱直径）之比；7) 柱轴压比；8) 混凝土强度等级；9) 梁端箍筋加密区长度、箍筋间距、箍筋*小直径；10)柱纵向钢筋*小配筋率；11)柱端箍筋间距、*小直径、加密区范围（柱端、底层柱、短柱）；12)砌体填充墙与框架间的拉筋。

e) B类框架(8度,含7度按8度考虑):1)房屋总高度;2)框架结构受力体系;3)梁截面宽度;4)梁截面高宽比;5)柱截面宽度;6)柱净高与截面高度(圆柱直径之比);7)柱轴压比;8)混凝土强度等级;9)梁端箍筋加密区长度、箍筋间距、箍筋*小直径;10)柱纵向钢筋*小配筋率;11)柱端箍筋间距、*小间距、加密区范围(柱端、底层柱、短柱);12)砌体填充墙与框架间的拉筋。

4、A类砌体房屋级抗震构造鉴定报告中,应注意鉴定标准对应建筑物抗震设防类别不同,以及抗震横墙较少和抗震横墙很少等情形对房屋总高度和总层数限值的取值规定。

5、当A、B类多层砌体级抗震鉴定多项抗震措施不满足要求时,鉴定报告应在第二级抗震验算描写中明确给出体系影响系数和局部影响系数的具体取值。

6、对于采用综合抗震能力指数方法进行第二级鉴定出具的砌体房屋抗震鉴定报告,应列出鉴定标准要求的各项指数。A类砌体按楼层综合抗震能力指数法鉴定的

浏阳民办学校需办理教学楼安全检测报告

7、当房屋根据GB 50011的方法进行抗震分析,并按GB 50023的规定进行构件承载力验算时,抗震鉴定报告应列出GB 50023第2.7.1所规定的计算参数,计算结果应包括:

a) 砌体结构:墙柱高厚比、墙体受压承载力、墙体抗震承载力等;

b) 框架结构:框架柱轴压比、框架柱(梁)承载力、整体变形计算等。

8、抗震承载力验算的结果应用于评定结构在地震作用下的安全性等级,不应用于评定结构在正常使用条件下的安全性等级。

9、建筑抗震鉴定报告的出具应在对建筑物作了安全性鉴定的基础上进行,鉴定意见除了评估建筑物的抗震性能外,首先应对建筑物在正常使用条件的安全性做出评估。满足GB 50023要求的,应注明其后续使用年限,不满足要求的,应指出不满足要求的所有构件。

10、处理建议应对建筑物目前的损坏部位或不满足GB 50023要求的构件提出维修或加固的意向性建议。采用的抗震加固方法应满足JGJ 116的要求。

11、鉴定报告主体模板参见附录D.4。

12、级抗震鉴定列表中标准规定值宜直接列出建筑物对应的抗震等级限值,不宜将各抗震等级的限值同时列出。

浏阳民办学校需办理教学楼安全检测报告