

# 怀化幼儿园抗震安全检测报告办理流程

产品名称	怀化幼儿园抗震安全检测报告办理流程
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.00/平方米
规格参数	型号:混合泥土检测
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

## 产品详情

现有建筑的抗震鉴定，应根据下列情况区别对待：

- 1 建筑结构类型不同的结构，其检查的重点、项目内容和要求不同，应采用不同的鉴定方法。
- 2 对重点部位与一般部位，应按不同的要求进行检查和鉴定。

注；重点部位指影响该类建筑结构整体抗震性能的关键部位和易导致局部倒塌伤人的构件、部件，以及地震时可能造成次生灾害的部位。

- 3 对抗震性能有整体影响的构件和仅有局部影响的构件，在综合抗震能力分析时应分别对待。

抗震鉴定分为两级。级鉴定应以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定应以抗震验算为主结合构造影响进行综合评价。

A类建筑的抗震鉴定，当符合级鉴定的各项要求时，建筑可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；当不符合级鉴定要求时，除本标准各章有明确规定的情况外，应由第二级鉴定作出判断。

B类建筑的抗震鉴定，应检查其抗震措施和现有抗震承载力再作出判断。当抗震措施不满足鉴定要求而现有抗震承载力较高时，可通过构造影响系数进行综合抗震能力的评定；当抗震措施鉴定满足要求时，主要抗侧力构件的抗震承载力不低于规定的95%、次要抗侧力构件的抗震承载力不低于规定的90%，也可不要求进行加固处理。

## 怀化幼儿园抗震安全检测报告办理流程

### 学校、幼儿园房屋检测常用的房屋安全检测方法

#### 1.工作房屋安全鉴定

这些物品主要是在上世纪50年代之后建造的，被认为是最常见的安全检查类型。鉴定的复杂性是根据现场实际情况确定的，这种类型的房屋往往受到环境因素的影响。

## 2. 鉴定房屋的正常使用情况

这种类型的房屋评估集中在是否影响用户的正常使用，如损坏、漏水、空鼓等的装饰。调查更多的集中在图纸和实际环境的审查上。这种类型的房屋鉴定通常与产权或对房屋使用的改变进行。

## 3. 项目重建结构的安全识别

这种类型的房子主要是为了重建内部结构或建造新房子。识别的关键是审核验证，检查改造前后是否影响整个建筑，是否符合规范要求。

## 4. 建筑构件的安全识别

这种类型识别的单一构件的局部安全识别，如房屋拆卸混凝土梁、楼板、柱等，以影响建筑物的系统，是否会破坏发展的标志，并确定详细的调查。

程怀化幼儿园抗震安全检测报告办理流程