

# 南京云际专业外墙漏水维修,楼顶漏水维修,窗户漏水维修

产品名称	南京云际专业外墙漏水维修,楼顶漏水维修,窗户漏水维修
公司名称	南京云际幕墙工程有限公司
价格	500.00/平方米
规格参数	品牌:南京云际幕墙 服务范围:外墙漏水维修 服务区域:南京及周边江苏城市
公司地址	南京江北新区长芦街道利民路11号E幢286室
联系电话	18551666946

## 产品详情

南京云际专业外墙漏水维修,楼顶漏水维修,窗户漏水维修

### 一、屋顶玻璃幕墙漏水

这是玻璃幕墙漏水常见的情形之一，漏水应该是屋顶上面的玻璃幕墙背面连接处不够密封。此类主体是单元式幕墙，高出屋顶约20米的玻璃幕墙采用的框架式明框玻璃幕墙!我们从现场查看的情况来看，主要原因是玻璃幕墙背面连接处不够密封，就靠胶条密封，雨水就从密封胶条渗漏到横梁，再沿铝立柱往下流。南京云际专业外墙漏水维修,楼顶漏水维修,窗户漏水维修

后来，管理处安排工人在玻璃幕墙背面胶条密封处打上厚厚的密封胶，结果遇上暴雨还是有轻微的雨水渗漏现象。可能是明框玻璃幕墙雨水渗漏所致，屋顶玻璃幕墙最彻底的解决方案应采用断开的防水构造措施。

南京云际专业外墙漏水维修,楼顶漏水维修,窗户漏水维修

### 二、明框玻璃幕墙漏水

这是一个典型的明框玻璃幕墙节点。实际工程中，都会有轻微的漏水存在，主要原因在，铝压块一般是做成长度为50mm，每隔350mm放置一块，铝装饰线条一般厚度为1.5mm，在云线标记处，铝装饰线条与玻璃之间打胶，因有些位置下面无铝压块及胶条，打胶应是无法有效控制质量，过个一两年，密封胶易发生开裂等问题，使幕墙产生漏水

、透气!南京云际专业外墙漏水维修,楼顶漏水维修,窗户漏水维修

解决方案：铝压块应通长，有效控制打胶质量；其次采用推广使用密封胶加胶带的缝隙处理做法。

### 三、玻璃幕墙可开启部分漏水

南京某大厦工程的开启窗为70系列的挂钩式隐框上悬窗，窗锁选用多点锁，平均每只窗扇设有5全锁点，分布均匀的锁点，在关窗时，将窗扇均匀，有力地压向窗框，使到窗的密封胶条有一定程度的均匀的压缩量，可以讲，在这种状态下的开启窗，本身虽然较好的水密性，还是有轻微的漏水现象。南京云际专业外墙漏水维修,楼顶漏水维修,窗户漏水维修

南京云际专业外墙漏水维修,楼顶漏水维修,窗户漏水维修