

# 房屋火灾结构受损出具检测鉴定报告

产品名称	房屋火灾结构受损出具检测鉴定报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

## 产品详情

房屋火灾结构受损出具检测鉴定报告 新闻资讯人们的安全意识越来越强，但是房屋火灾还是时有发生，那么房屋火灾后是否有必要进行房屋安全检测呢？

为保障人民群众安全，以及对业主的责任建议对火灾后的房屋进行房屋安全鉴定，以确保房屋可安全使用。答案是必要的！

砖中主要成分是黄土，而黄土是没有可燃物的。

当然，你可能会在一些新闻图片、报纸中看到或听说过经受大火灾的砖瓦建筑倒塌的报道。

这是因为

1.火灾后的房屋大多是黑色的一片，好像是被燃烧过。因为有毒的烟尘熏黑了墙壁，所以就想黑木炭一样。

2.其实在巨大的火灾中，房屋内的家具、生产原料、办公用品和易燃物品是火灾持续的原因。当火焰的规模达到一定程度时，便会加大热辐射。辐射能量的加强会将砖瓦更加脱离水分，而后变的脆不可及（有硬度而没有受力的强度）。再加上，温度的提高会使房屋发生膨胀。

所以，强大的膨胀力作用在脆不可及的砖瓦墙面上，房屋便会倒塌。

由于发生火灾后砖土、混凝土的脱水，原先的承重结构被破坏，严重的话继续使用，就可以导致二次灾难的发生。特别是从事生产加工型的房屋（厂房），因为有大型设备，如何不经过专业的房屋安全检测鉴定，很容易就发生坍塌事故，对人们的生命财产安全造成严重损害！

## 二、房屋火灾结构受损检测鉴定——本公司房屋火灾结构受损检测鉴定项目实例展示：

1.概况 某工程为二层框架结构（在建工程），由于在一层局部堆放的杂物起火燃烧，以致一层柱和二层梁板混凝土受伤严重。为确保其安全性，相关方多次现场进行调查，并对结构进行实体检测，在实际检

测与理论分析的基础上，对火灾后的混凝土构件进行鉴定与加固。2.火灾后现场检测与结果分析 火灾后，相关检测部门和设计单位对该建筑的结构损伤情况进行了现场检测，检测范围包括：对所有受火区域的构件进行逐个外观检测，根据初步检测状况进行分区进行受灾部位的混凝土强度、钢筋强度、裂缝宽度、变形和构件的损伤深度检测等。2.1外观检测24-26轴混凝土柱梁混凝土表面被熏黑（见照片1），19-22轴混凝土柱梁剥落严重，钢筋已外露，17-18轴混凝土柱梁边角剥落，钢筋未外露，混凝土损伤深度现场及钻芯检测达到50mm。2.2强度检测（详见表1）1）钢筋力学性能检测结果：梁、板、柱内的钢筋的取样部位为构件受损严重处截取的标准试件。检测结果表明，本次火灾对混凝土结构常用的Ⅱ级、Ⅲ级钢筋的强度影响不大，其各项物理、力学性能指标均能满足工程要求。2）混凝土构件采用超声波法检测烧伤程度，用钻芯取样法测试其残余强度。对17-25轴混凝土柱梁采用钻芯检测，抽取20个芯样（着重抽取19-22轴柱梁），20个混凝土芯样平均值为34.0MPa，小值为24.6MPa，强度偏差较大。2.4变形柱变形较小未超过规范要求，梁变形未超过规范规定的挠度变形极限（ $[\delta] = 6000/200 = 30\text{mm}$ ）3.结构构件损伤程度综合鉴定综合检测与分析，依据《火灾后建筑结构检定标准》，该房一层17-24轴（包括24轴）火灾后结构构件不符合国家现行标准规范下限水平要求，影响安全及正常使用，应立即进行处理，24-26轴混凝土柱梁符合国家现行标准规范下限水平要求，不影响安全，能正常使用，需对其进行一定的处理。