

# 深圳市福田区房屋租赁凭证怎么办理

产品名称	深圳市福田区房屋租赁凭证怎么办理
公司名称	力欣国际商务服务（深圳）有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区N26区宝兴路21号万骏经贸大厦918（注册地址）
联系电话	18126043044 18126043044

## 产品详情

力欣国际- 出深圳各区租赁红本》《力欣国际- 出深圳各区租赁红本》 18126043044林经理

### 三）租赁凭证的场地面积有何要求

租赁凭证的场地面积通常是5平米起，场地面积越大，需要缴纳的税金越高；

用于工商注册登记、税务、以及银行对公账户开户方面，一般5平米即可。

### （四）租赁凭证能不能在租赁期限内提前注销？

承租人在租赁期限内，如需提前注销该凭证，可携带相关材料前往房屋租赁所申请。

### （五）深圳的同一个租赁凭证可以注册登记多少家企业？

按现在工商的要求，允许一址多照，一个地址注册2-3家企业问题不大；一般同个地址不建议注册多家企业，一个地址挂靠多家企业，容易被工商、税务监控。

### （六）到房屋租赁所申请办理租赁凭证，多少天出证？

现阶段深圳市各辖区的租赁所受理租赁备案，一般审批出证周期是3-5个工作日；

力欣国际提供租赁红本出具加急服务，快当天下证。

### （七）没有租赁场地，能去租赁所申请办理租赁凭证吗？

办理租赁红本的首要条件就是有租赁办公场所，且租赁场所的产权性质应清晰明确。用于办理工商税务银行的租赁红本，要求场地性质是属于商业、办公用途。