

# 老旧小区加装电梯安全检测鉴定公司

产品名称	老旧小区加装电梯安全检测鉴定公司
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	.00/个
规格参数	笔录新闻:笔录新闻
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

仓储重型货架设计，全组装式货架结构设计，每层可放置800KG-4000KG的仓储货物，因此又称为仓储承重高货架，横梁式货架、货位式货架、托盘式货架，是使用\*广泛的托盘类货物存储货架，通用性也较强。仓储重型货架是货架沿仓库的宽度方向分成若干排，其间有一条巷道，供堆垛起重机、叉车或其他搬运机械运行、每排货架沿仓库纵长方向分为若干列，在垂直方向又分成若干层，从而形成大量货位，用托盘存储货物。货架横梁承重每层可高达4000KG。此类货架大多用前移式电瓶叉车、平衡重电瓶叉车、三向叉车进行存取作业，货架高度较低时也可用电动堆高机，超高位仓库用堆垛机进行存取作业。仓储重型货架设计，空间利用率高、存取灵活方便、配套设备简单、成本便宜、能快速安装及拆卸，辅以计算机管理或控制，基本能达到现代化物流系统的要求，广泛应用于制造业、第三方物流和配送中心等领域，既适用于多品种小批量物品，又适用于少品种大批量物品。东莞牧隆是一家专业从事，仓储重型货架的生产厂家，此类货架除了承重高，可拆可装，存储率高外，延伸能力也很好，可延伸为重型驶入式货架，重型阁楼式货架，能使你的空间存储率更高，而且应用10年也不会有问题！

房屋结构检测是使用一定的**仪器**

、设备、工具等技术手段，对建筑结构已经原材料的外观或内部的物理性能、化学性能等进行测试，并对检测数据进行加工、处理、分析。既有建筑物结构性能检测的目的，简而言之，就是为建筑结构的可靠性鉴定及建筑物的维修、加固、改造提供必要的技术参数。结构检测是既有建筑物鉴定与加固改造工作的一项重要内容，也是该项工作的基础。没有检测的数据，则鉴定与加固改造工作也难以顺利实施。有了检测结果，结构存在的问题可以在一定程度上显现出来，可减少工作的失误，减少不必要的工程成本。

既有建筑物结构检测可分为：

- 1、建筑结构安全性鉴定
- 2、建筑结构抗震鉴定
- 3、建筑改变用途、改造、加层或扩建前的鉴定等。

建筑结构的检测可分为建筑结构工程质量的检测、既有建筑物结构性能的检测。两者之间没有绝对准确的界限，其检测项目、检测方法和抽样数量等大致相同，只是已有建筑结构性能的检测可能面对的结构损伤与材料老化的问题要多一些。

二、领取《信用管理手册》，《东莞市建设工程企业管理规定》第九十九条对建设工程企业实行信用信息管理制度。

符合上述要求的企业，需在市建设局办理在莞登记备案领取《信用管理手册》后，方可在我市开展房屋安全鉴定业务，目前在可用状态的共有16家，其中符合种情况的12家，符合第二种情况的有4家，在东莞建设网上可以查到。对于鉴定人员的要求除必须有的毕业证、职称证等资料外，还要提供社保证明（对账单）。《信用管理手册》实行一年复查一次，在规定时间内未申办复查的企业，其手册自行失效，有效期已过期的鉴定机构不能办理房屋安全鉴定报告备案。

## 第二章 房屋安全鉴定报告备案

### 一、房屋安全鉴定报告备案的资料要求

1、承接业务记录表：由房屋安全鉴定机构通过东莞建设网网上申报后打印一份《承接业务记录表》（需盖单位公章，要求“参与业务人员情况”一栏由本人签名）；

2、房屋安全鉴定合同复印件（需盖双方单位公章，提供原件核对）；

3、《房屋安全鉴定报告》：应对受检项目的构件、房屋组成部分（地基基础、上部承重结构、维护结构）、房屋整体（鉴定单元）等三个层次进行安全性检测鉴定和等级评定，综合评估其使用的安全状况；《房屋安全鉴定报告》应明确房屋安全状态的类别(A、B、C、D四类)和正常使用条件下的下次安全检查时限。各项签章齐全，正本1份；

房屋安全管理规定市长令第106号《第二十三条 房屋安全状态经鉴定分为A、B、C、D四类，并根据不同类别的房屋安全状态规定相应的限期检查时间：

A类指结构承载力能满足正常使用要求，未发现危险点，房屋结构安全，其限期安全检查时间为10年；

B类指结构承载力基本满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求，其限期安全检查时间为5年；

C类指部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现

险情，构成局部危房，其限期安全检查时间为2年；

D类指承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房，限期停用或拆除。

4、《房屋安全鉴定报告》电子文档（刻录光盘）；

5、《房屋安全鉴定现场检测核查记录表》：需盖镇街规划建设办公章，并有现场检查人员签名。